



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Référence	<b>82980668</b>
Prix	<b>930 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)

Proches commodités, véritable maison de maçon d'une superficie de 180 m<sup>2</sup> sur un terrain 473 m<sup>2</sup> à rénover, quartier Notre Dame des Anges .Exposée sud, cette villa est baignée de soleil avec une grande hauteur sous plafond et des tomettes en parfait état, cela lui donne un cachet très raffiné.Cette maison se compose au rez-de-chaussée de deux grands garages avec une buanderie, cet espace peut être transformé en deux appartements avec une entrée indépendante.Au 1er étage, grand séjour, cuisine indépendante, 3 grandes chambres, salle de bains, toilettes indépendantes accès par un placard au grenier qui peut être aménagé en habitation.Cette maison, une fois transformée est idéale pour un investisseur locatif ou plusieurs familles.Le terrain peut contenir 4 places de parking+1 garage .



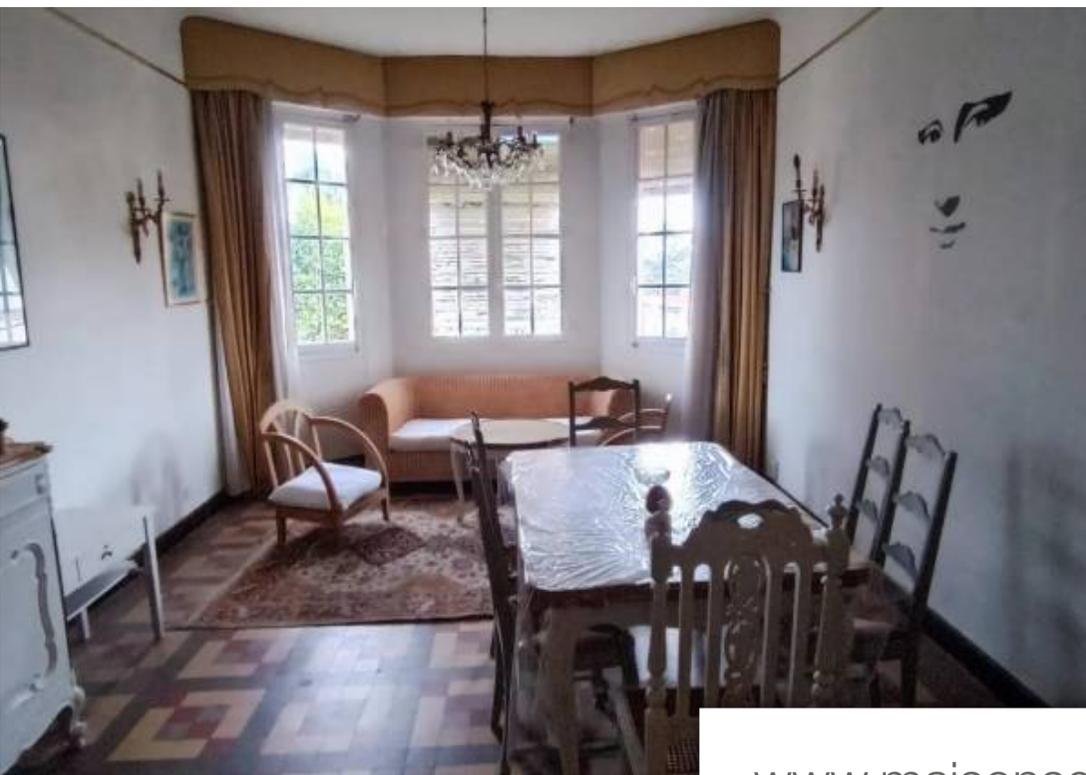
## **AIELLO ROSARIO IMMOBILIER**

20 rue Latour Maubourg - 06600 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

