



Pièces	6 Pièces
Superficie	235 m²
Référence	83700171
Prix	1 890 000 €

Le Cannet

Maison à vendre (06110)

Le cannet mairie - rare : au coeur du fameux quartier tivoli, à deux pas de de la mairie du cannet er de ses restaurants, belle villa contemporaine d'environ 240m² entièrement rénovée en 2023 par un architecte avec des prestations haut de gamme. Vous apprécierez la luminosité et les volumes des pièces: double réception et cuisine américaine poggenpohl donnant sur le jardin intime et la piscine entourée de verdure. Une chambre de maître en suite au rez de chaussée, une deuxième chambre en suite possible. A l'étage (relié par ascenseur et escalier) trois chambres en suite avec salle de douche dont une master avec dressing et salle de bain/wc. Lingerie. Un garage et 3 places de parking dans la cour. Bien rare dans ce quartier, orientation sud sud/ouest idéale, au calme. Climatisation gainée dans toute la maison, parquet de chêne dans toutes les chambres, pavés en granit dans la cour, piscine 8,10x3,2 en mosaïques.... Garantie décennale. A 10mn de cannes en bus ou en voiture... A visiter absolument ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

COLLECTION D'AZUR

Les aqueducs 535 rte des lucioles - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

