



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2316</b>
Prix	<b>970 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)

Programme neuf votre agence laforêt le cannet vous propose à la vente , ce programme neuf situé à moins de 10 minutes des plages et du vieux port de cannes , le projet cinq sens vient s'intégrer en limite de cannes, à proximité de la place de rocheville, au sein du quartier résidentiel calme des broussailles . Construit autour d'un superbe jardin paysager, agrémenté de pins, palmiers et cèdres . Offrez-vous une villa neuve 5 pièces de 125m<sup>2</sup> , 247 m<sup>2</sup> de jardin et 48 m<sup>2</sup> de terrasse répartis sur 2 niveaux qui se composent d'un rez-de-jardin avec un séjour-cuisine de 40 m<sup>2</sup> ouvert sur la terrasse , une salle de bains , une chambre de 15m<sup>2</sup> et un w. C. A l'étage vous y trouverez 3 chambres avec placards avec chacune un accès extérieur , une salle de bains et un w. C. Livraison 2<sup>ème</sup> trimestre 2025 frais de notaire réduits éligible prêt à taux zéro et pinel prix promoteur copropriété de 150 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2090.00 euros. Alexandre sol (ei) agent commercial - numéro rsac : 882 396 088 - cannes.

## LAFORET LE CANNET

25 Boulevard Sadi Carnot - 06610 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)