



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1655</b>
Prix	<b>2 495 000 €</b>

# Le Cannet

## Maison à vendre (06110)



Idéalement située à deux pas de la mairie, du quartier historique et de ses commerces, cette villa des années 30 a été intégralement rénovée avec élégance et modernité. D'une superficie d'environ 165 m<sup>2</sup> sur un terrain de 675m<sup>2</sup>, elle développe trois niveaux: Au rez-de-chaussée : Deux chambres spacieuses, chacune avec sa salle de douche privée, ainsi qu'une buanderie. Au premier étage : Une entrée, un salon lumineux donnant sur une terrasse avec une piscine, et une cuisine parfaitement équipée. Au deuxième étage : Deux autres chambres, une salle de bain et une salle de douche. À l'extérieur, un ...

*Ideally located a stone's throw from the town hall, the historic district and its shops, this 1930s villa has been completely renovated with elegance and modernity. With an area of approximately 165 m<sup>2</sup> on a plot of 675m<sup>2</sup>, it has three levels: On the ground floor: Two spacious bedrooms, each with its private shower room, as well as a laundry room. On the first floor: An entrance, a bright living room opening onto a terrace with a swimming pool, and a fully equipped kitchen. On the second floor: Two other bedrooms, a bathroom and a shower room. Outside, a 675 m<sup>2</sup> plot of land with a salt pool, a ...*

## MAGREY AND SONS

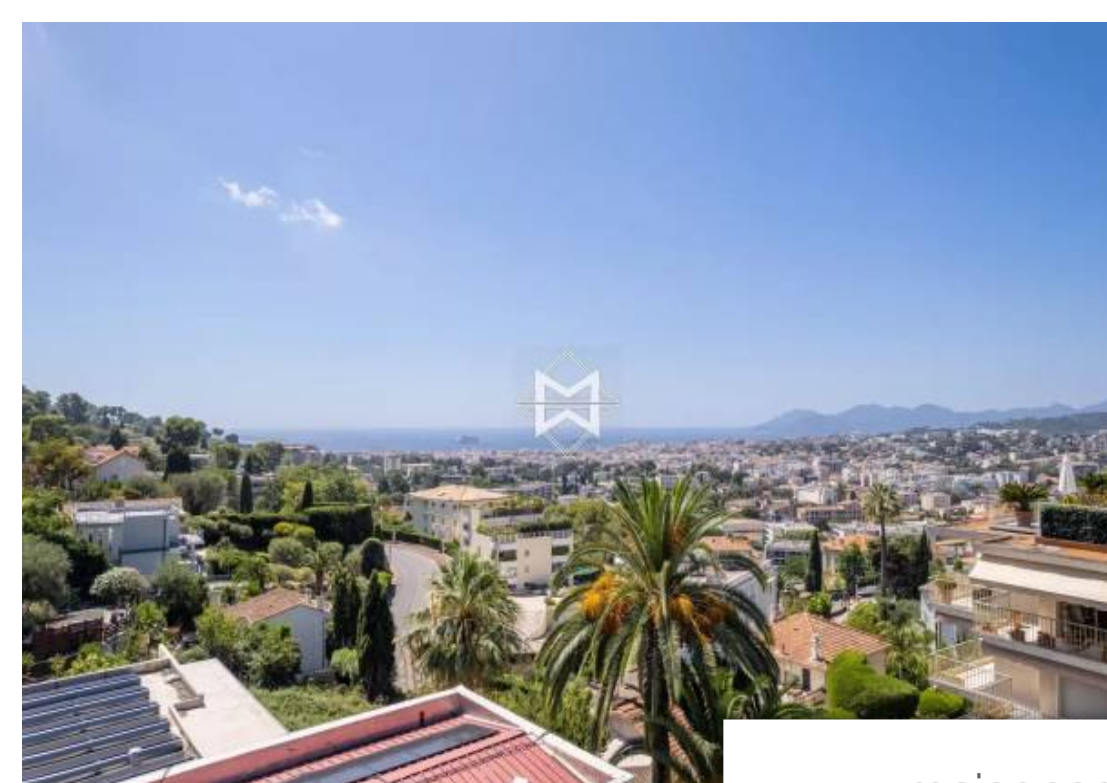
9 BD DE LA CROISSETTE, GALERIE DU MAJESTIC - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

