



Pièces	6 Pièces
Superficie	115 m²
Référence	7752
Prix	784 000 €

Le Cap-d'Agde

Maison à vendre (34300)

Superbe marina 4 faces offrant 5 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée et une suite parentale à l'étage dotée d'une charmante petite terrasse avec une vue imprenable sur le port. Vous profiterez d'une cheminée dans une belle pièce de VI avec une grande hauteur sous plafond ainsi que deux salles d'eau, une salle de bain et d'une cuisine séparée donnant également sur l'extérieur. Profitez d'une terrasse spacieuse, d'un jardin et d'un accès privatif à une petite plage. L'ensemble de la propriété offre une vue panoramique sur le port. Deux places de parking complètent ce havre de paix. Après quelques travaux de rafraîchissement, sans vis à vis, ce bien unique sur le secteur peut devenir une maison de famille idéale. Une opportunité unique pour une VI côtière d'exception. Contactez-nous pour une visite ou demander notre visite virtuelle ! Stéphanie gomez 06 i5 89 11 63 agence r immobilier pro , 25 avenue des sergents 34300 le cap d'agde bien meublé bien soumis au statut juridique de la copropriété. Nb de lots : 44. Charges annuelles de copropriété (montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 2 720 €. Pas de procédure en cours. Honoraires ttc charge vendeur réseau r ...

RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

