



Pièces	9 Pièces
Superficie	236 m²
Référence	1901
Prix	689 700 €

Le Cellier

Maison à vendre (44850)

Belle maison d'architecte où clarté et grands espaces de VI, sont le maître mot de cette réflexion architecturale de la fin des années 90. Située aux abords de la commune du cellier (44) - cette maison est implantée sur une magnifique parcelle arborée et a été conçue pour offrir un maximum de confort et d'espace, à une VI familiale généreuse. Le rez-de-chaussée est composé d'un grand séjour et salle à manger en enfilade qui se prolongent vers le salon dans son alcôve ou l'espace devient plus intimiste sous la canopée d'une charpente en étoile accompagnée d'une cheminée qui vous fera passer de joyeux moments en hiver. A l'opposé, la cuisine dinatoire aménagée et équipée, ouverte avec son arrière cuisine vous accueille pour des moments tout aussi conviviaux. Un espace 'master room' avec salle de bain . Bureau, wc lingerie / chaufferie et garage attenant complète ce niveau. A L 'étage, la mezzanine pour un coin lecture dessert les 3 chambres - la salle d'eau - wc très bien conçue, fonctionnelle et non énergivore, cette maison bénéficie d'une terrasse exposée au sud pour profiter pleinement du jardin sans vis a vis. Un lieu où il fait bon vivre aux abords de l' agglomération ...

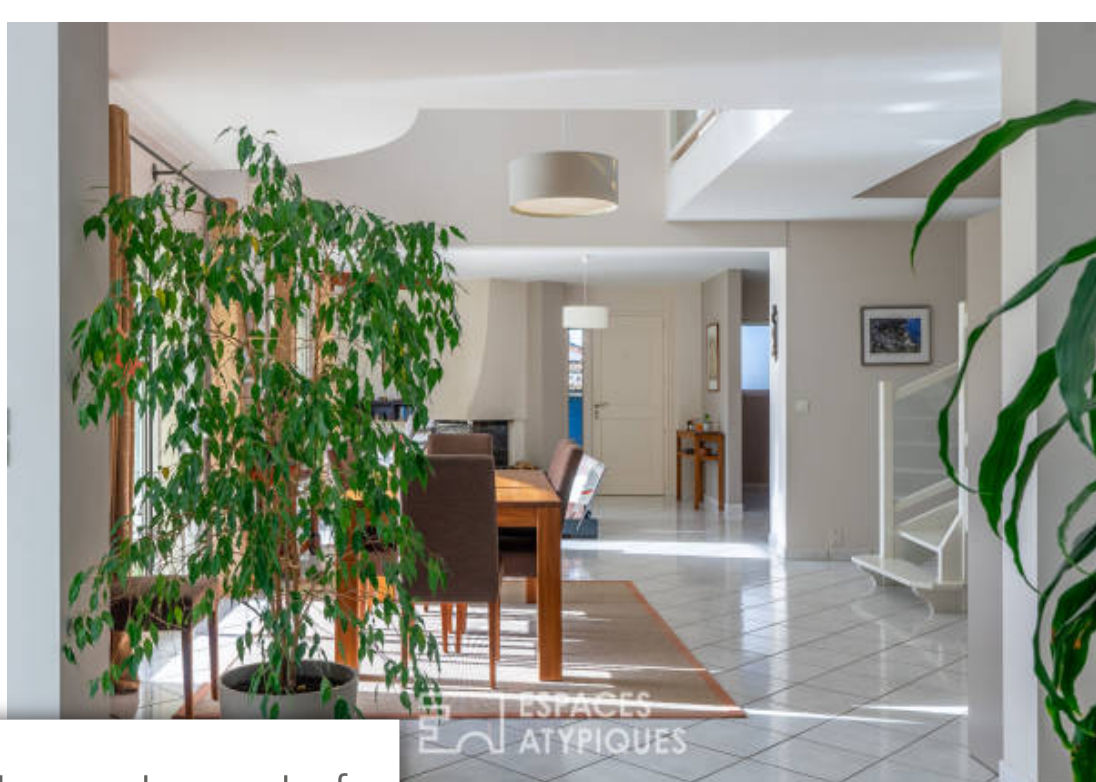
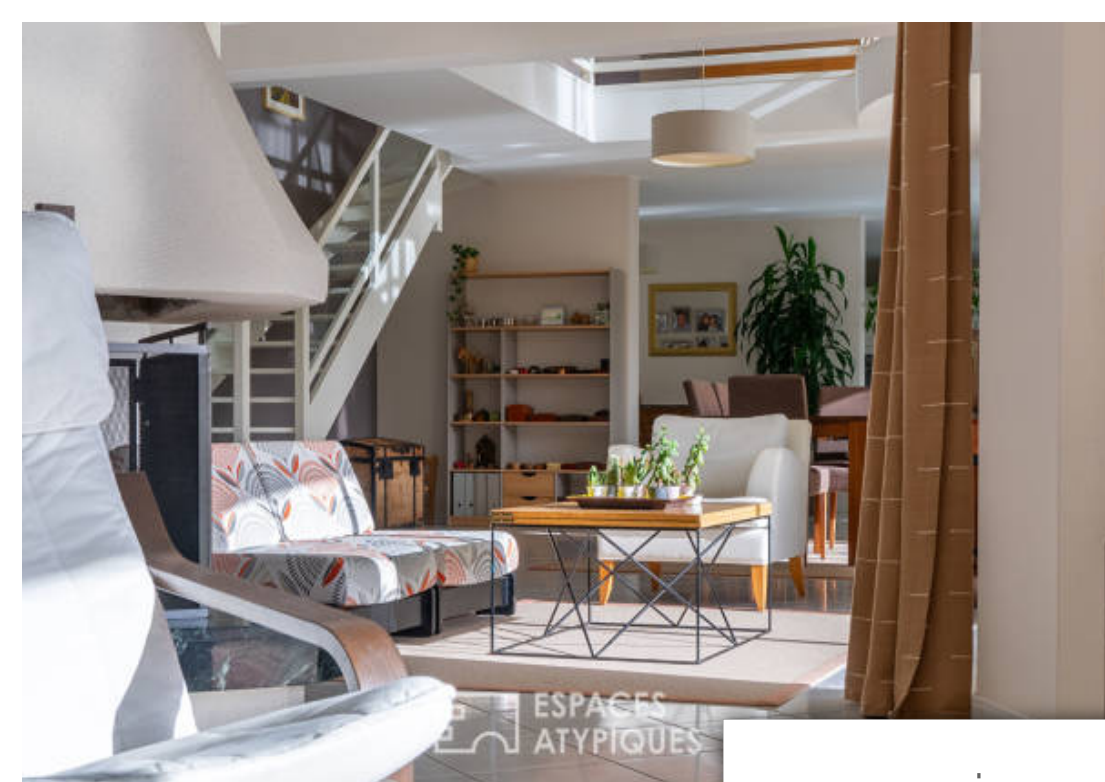
ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

