



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>63371</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

# Le Collet de Deze

## Maison à vendre (48160)

Coup de coeur de notre agence : superbe propriété du 17 ème unique en son genre, en excellent état, entièrement rénové avec un gout exemplaire par les meilleurs entrepreneurs de notre région sur 280 m2 habitables immédiatement. Dans un havre de paix sans voisinage, juché sur une montagne surplombant la vallée, avec une vue imprenable. Cette maison lumineuse et confortable en pleine nature est en autonomie totale solaire géré par enedis (cout annuel 750eur/an soit : 90eur /mois) avec maintenance préventive et curative. l'habitation dispose d'un chauffage central couplé pour l'eau chaude par une chaudière à pellet haut de gamme. Ce sont deux sources qui alimentent le mas en autonomie, filtré aux normes en vigueur. Une habitation principale agrémenté de 2 gites meublés en activité, immédiatement fonctionnels, idéal pour créer un lieu unique au bien être. Chaque Dépendance bénéficie de son jardin avec terrasse. Ce mas en pierre représente une Véritable perle rare, sans nuisances ni route ou autre pollution, entouré de 15 hectares de terrain d'un seul tenant. Il vous offrira un cadre de vie idyllique en parfaite harmonie avec la nature,tout en bénéficiant du confort moderne. Photos sur ...

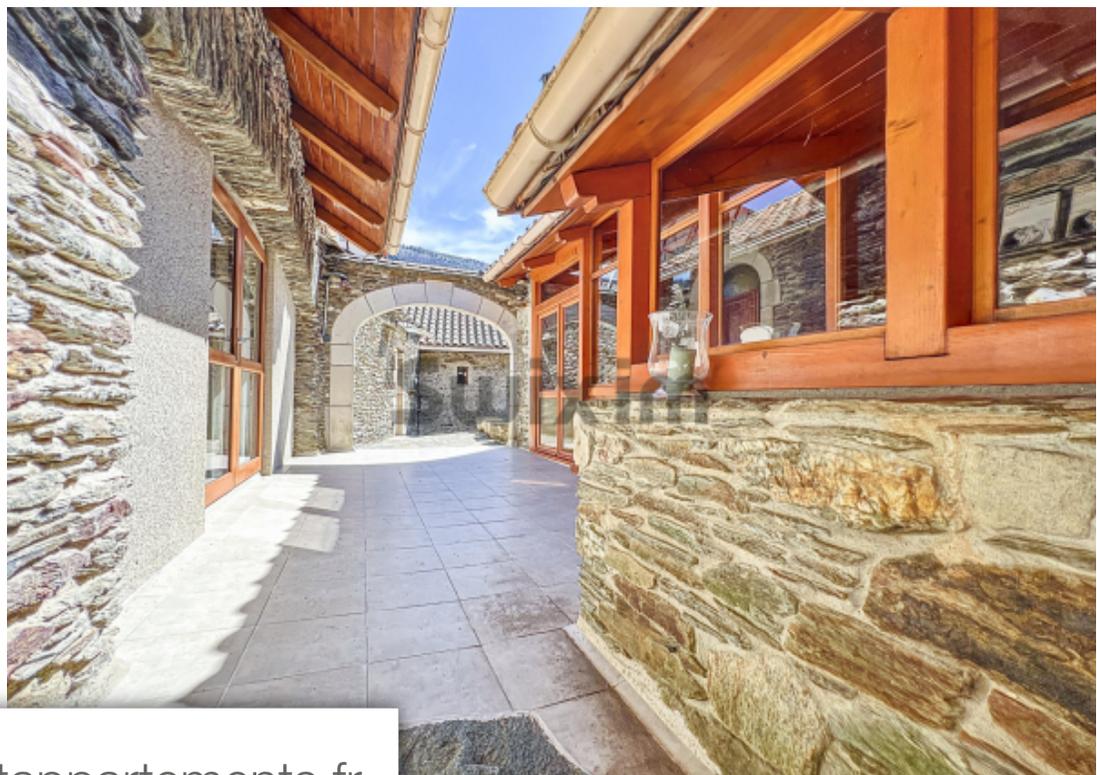
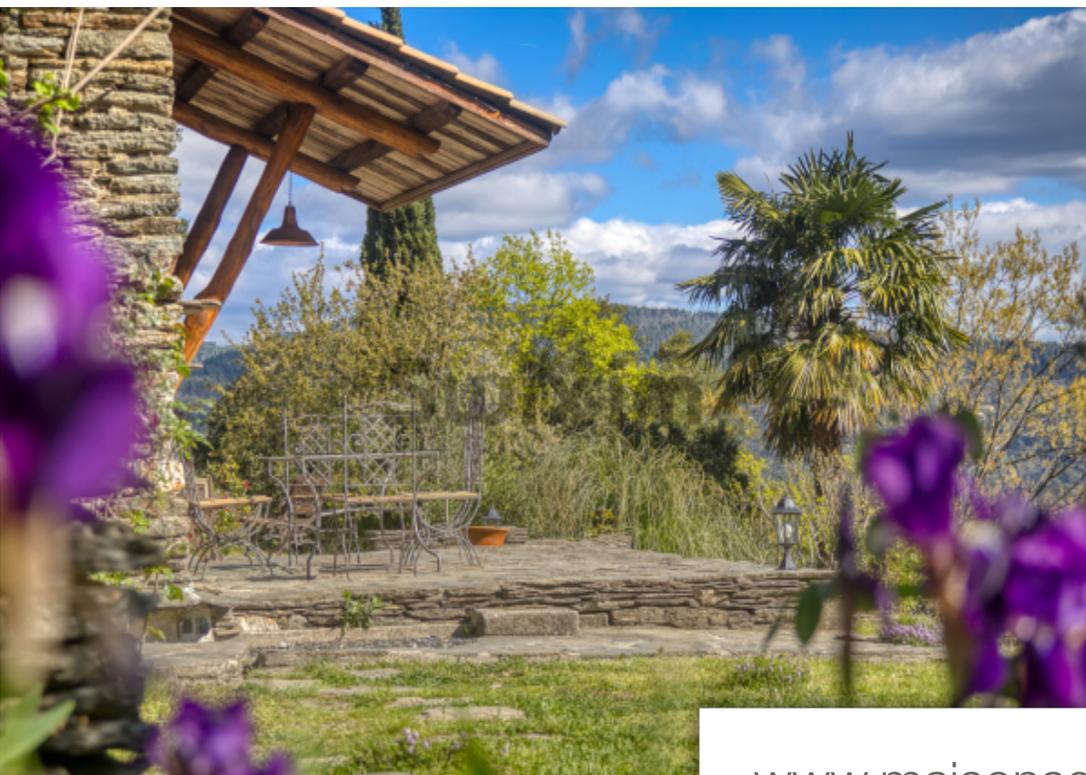
## SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

