



Pièces	6 Pièces
Superficie	380 m²
Référence	1533-S16
Prix	1 350 000 €

Le Grau-d'Agde

Maison à vendre (34300)

Au coeur du grau d'agde, à quelques mètres de la plage, cette villa aux accents orientaux de 380 m2 bénéficie d'une superbe architecture sur un terrain arboré de 1000m2. L'entrée permet d'accéder à une vaste pièce de VI offrant un double séjour ainsi qu'une cuisine équipée. Cet espace lumineux, est ouvert sur le jardin arboré et sa somptueuse piscine. Par un couloir aux portes orientales, l'espace nuit se dévoile avec pas moins de 4 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Le sous-sol quant à lui est dédié au bien-être avec une salle de sport, un hammam de 10 places, ainsi qu'une superbe salle de cinéma. Cette demeure offre des prestations de qualité : chauffage au sol, climatisation réversible, cuisine d'été, garage de 70m2 ... De part sa localisation en bord de mer et son architecture cette propriété est un bien rare à visiter sans tarder. Contact: astrée de vielder 06 52 98 70 03 astrée de vielder (ei) agent commercial - numéro rsac : 919 826 511 - béziers.

ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

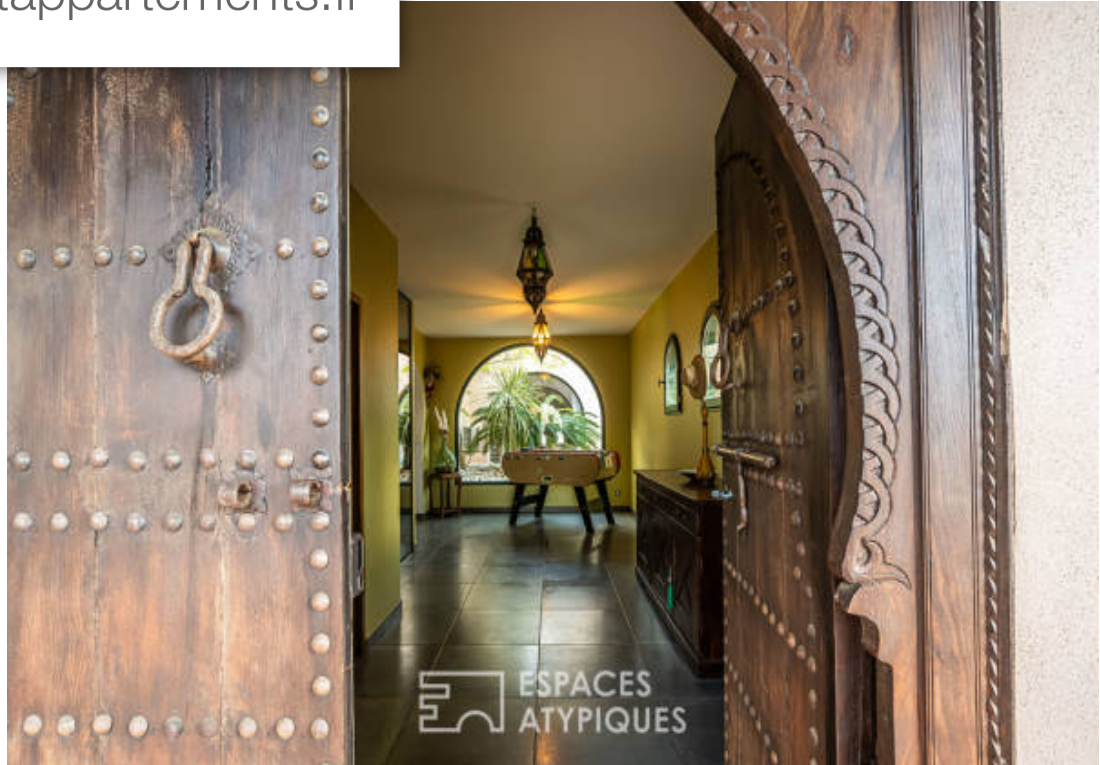


ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES