



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7795</b>
Prix	<b>689 000 €</b>

# Le Grau-d'Agde

## Maison à vendre (34300)

Pour les amoureux du village de pêcheur du grau d'agde, charmante maison de plain-pied à deux pas de la plage! Bienvenue dans cette adorable maison de plain-pied, idéalement située dans une impasse paisible à seulement 8 minutes à pied de la plage. Parfaitement agencée, elle offre tout le confort moderne dans un cadre intimiste. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse de son espace de VI lumineux. La cuisine ouverte et fonctionnelle est un véritable atout pour les repas en famille ou entre amis. Cette maison dispose de trois chambres confortables, dont une suite parentale pour votre intimité. Deux salles de bains et deux w.-C. Garantissent un confort optimal pour tous les membres de la famille. Le garage attenant offre un espace sécurisé pour votre véhicule, tandis que le jardin invite à la détente et aux moments de convivialité en extérieur. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre près de la plage dans un cadre confortable et tranquille. Contactez-moi dès maintenant pour une visite ! Caroline caussanel - r immobilier - 25 avenue des sergents 07 66 53 99 83 dpe : a honoraires ttc charge vendeur

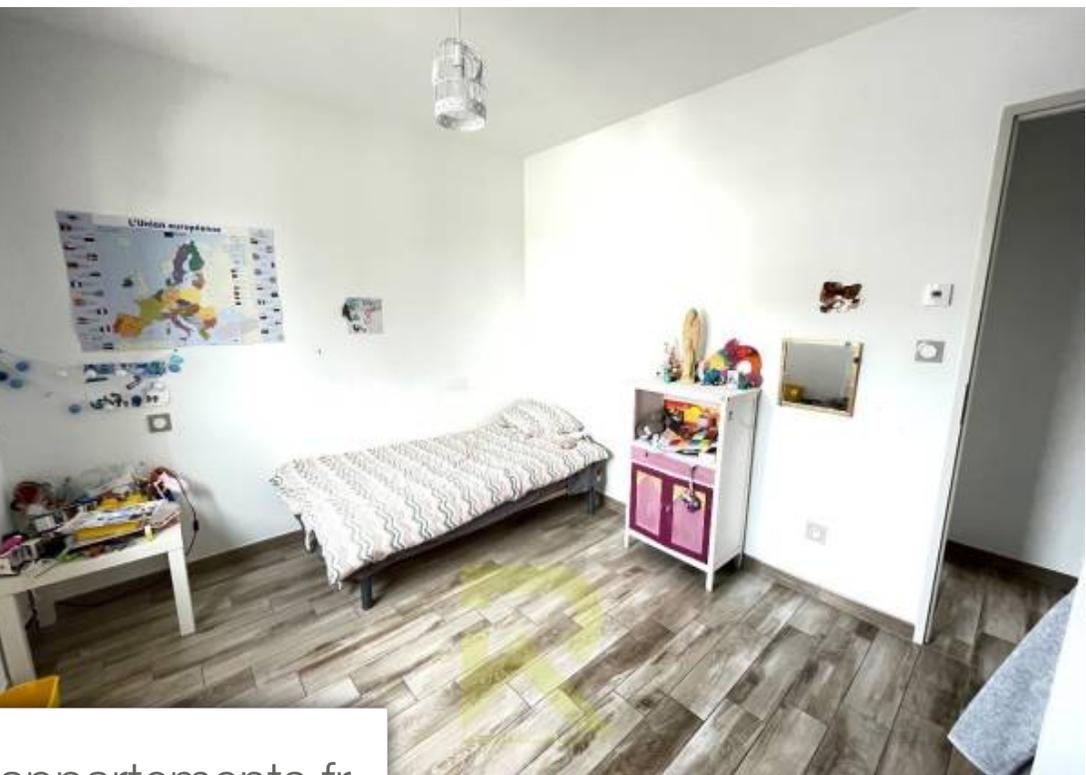
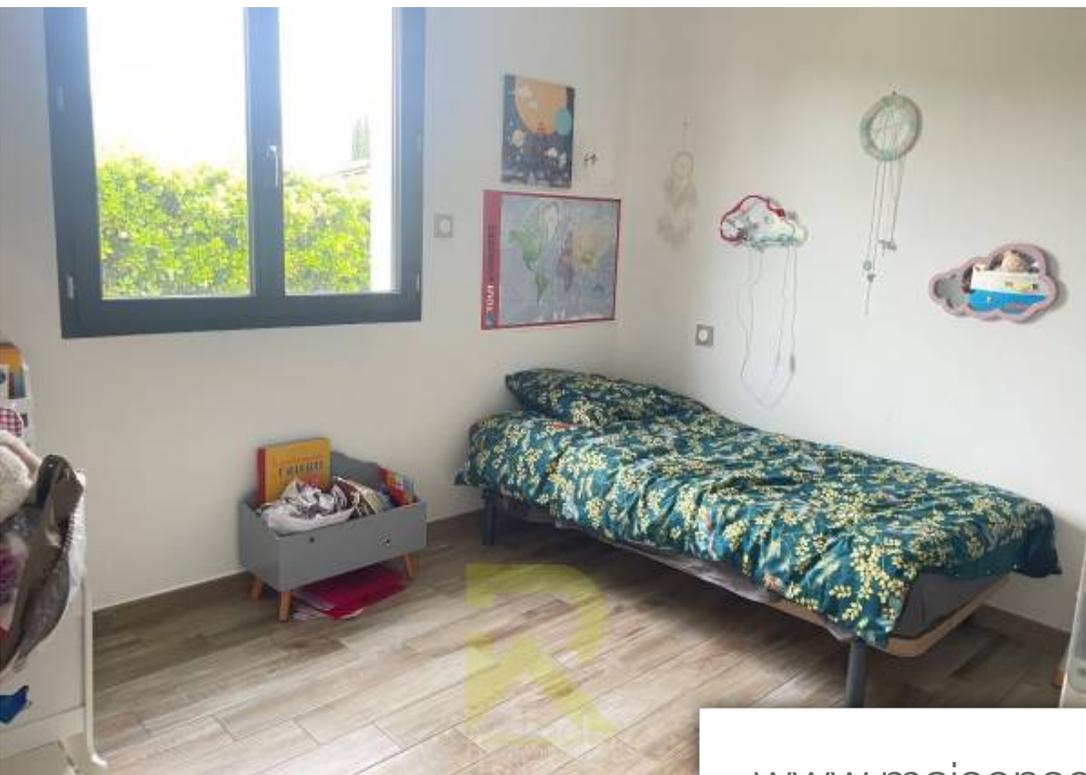
## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

