



Pièces	6 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	940
Prix	2 499 000 €

Le Lavandou

Maison à vendre (83980)

Découvrez cette villa de plain-pied d'exception offrant un accès privé à la plage. Située dans un lotissement sécurisé, cette nouvelle construction bénéficie de frais de notaire réduits. Implantée sur un terrain paysagé de 1329m² avec piscine et espace de loisirs, elle se compose d'une vaste entrée ouvrant sur une pièce de vie de 90m² avec cuisine américaine et cellier attenant. Les 5 chambres, dont 3 en suite, offrent un confort optimal. Chaque détail de cette villa a été soigneusement pensé, alliant modernité et prestations haut de gamme. Profitez de cette rare opportunité d'acquérir une résidence d'exception avec votre agence Century21 Netimmo Agency du Lavandou. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 790.0 € et 1130.0 € pour 2021.



CENTURY21 NET-IMMO AGENCY

229 Quai Gabriel Péri - 83230 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

