



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>YV-2805-3610</b>
Prix	<b>1 795 000 €</b>

# Le Lavandou

## Maison à vendre (83980)

Contact monappart9 : yann vanhaecke 06 77 06 57 26 le lavandou dispose d'un emplacement de choix sur la Côte varoise. Station balnéaire où douceur de vivre se conjugue avec le soleil au quotidien. Niché au coeur d'un quartier très prisé, cette villa aux prestations de haute qualité se fond dans un paysage idyllique face à la mer. De larges baies vitrées inondent chaque pièce d'une luminosité naturelle. Cette magnifique villa de 156m<sup>2</sup> se compose de deux niveaux. Au rez-de-jardin, vous pourrez Découvrir une superbe pièce de vie de plus de 70m<sup>2</sup> disposant de belles baies vitrées permettant un accès facile sur la terrasse, la piscine et le pool house. Ce niveau accueille également deux suite parentale disposant toutes deux d'une salle d'eau privative, d'un wc indépendant et d'une buanderie. A l'étage, vous pourrez profiter de deux nouvelles suites parentales disposant chacune d'une salle d'eau privative et d'une belle terrasse et d'un wc indépendant. Un double garage de plus de 30m<sup>2</sup> vous permettra de vous garer et d'accéder facilement à cette demeure de charme. Chacune des pièces sont prolongées d'extérieurs confortables qui offrent des espaces de vie à part entière. La terrasse ...

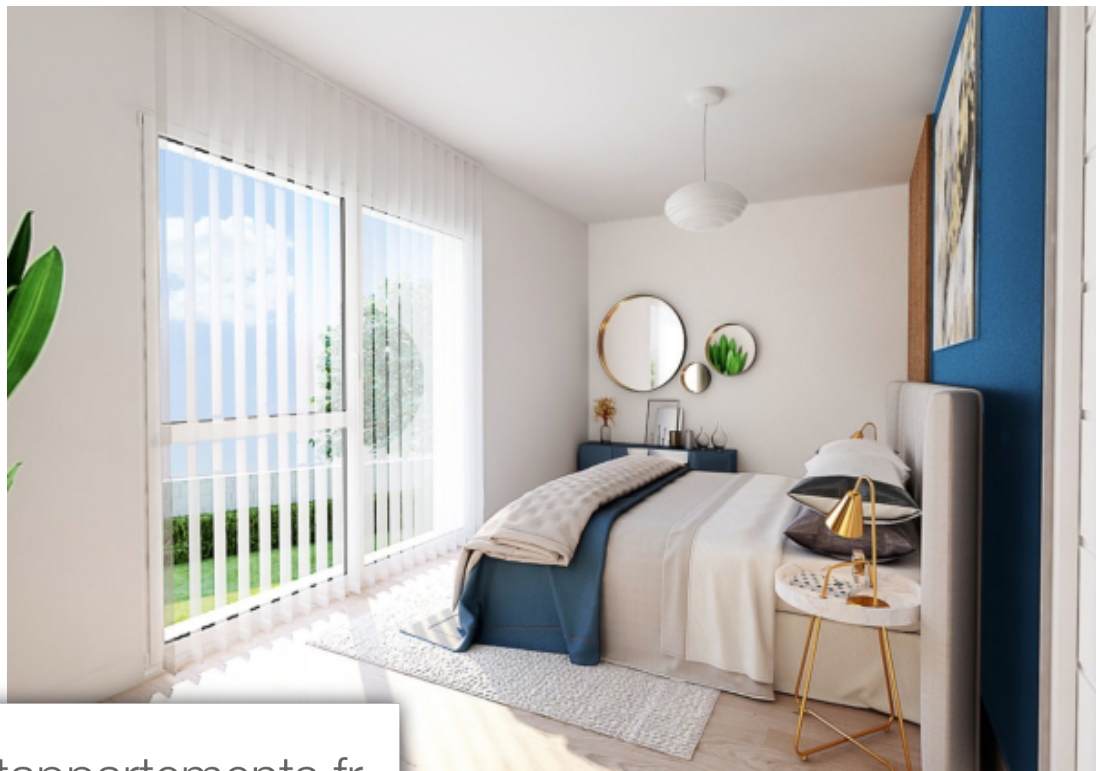
## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**MONAPPART9.COM**  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET  
**YANN VANHAECKE**  
06 77 06 57 26  
y.vanhaecke@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var