



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>675vm</b>
Prix	<b>2 950 000 €</b>

Le Lavandou

Maison à vendre (83980)

Villa sur 2 niveaux ( + niveau piscine) construite dans les des années 1970/80 et rénoverée entièrement avec des matériaux de qualités ces dernières années, de 230m<sup>2</sup> (+ garage double + terrasses), édifiiée sur un terrain de plus de 1200 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'une exposition Sud / Sud-Ouest et d'une magnifique vue sur La mer, les îles d'or et le Cap Bénat.La propriété est située à environ 5 minutes à pieds de la plage, et à environ 5/7 minutes du centre-ville du Lavandou en voiture. L'environnement est résidentiel sans souffrir de vis-à-vis.Le terrain est accessible en voiture par une rampe, jusqu'à l'entrée d'un garage double et donc de la maison : il peut recevoir environ 3 véhicules à l'extérieur et donc 2 intérieur.Il est entièrement clos et essentiellement terrassé, mais bénéficie également d'une belle végétation environnante. Il est alimenté par un arrosage automatique. Il reçoit également une superbe piscine à débordement avec de larges plages de détente.La maison, est dans sa structure, dans un excellent état général, et très bien entretenue. A l'origine de style provençale (tuiles romanes - pierres de Bormes..), cette villa dégage depuis sa rénovation, un modernisme épuré et de ...

## VUE MER IMMOBILIER 83

4 avenue des Commandos d'Afrique - 83980 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

