



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>136 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>310</b>
Prix	<b>780 000 €</b>

Le Luc

Maison à vendre (83340)

Beaucoup de potentiel et possibilités pour cette villa de construction traditionnelle. bâtie sur un terrain de 4100m<sup>2</sup> en zone UC proches des axes routiers et de l'autoroute. La villa de plain pied se compose d'un hall d'entrée avec placard desservant la pièce de vie aux poutres apparents avec une grande cheminée ouverte, la cuisine est séparée et aménagée, un cellier complète la fonctionnalité . L'espace nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Vous profiterez du parc partiellement clos de murs vous assurant calme et tranquillité autour de la piscine mosaïque de belles dimensions (5 mx10 m) ou de sa cuisine d'été avec four à pizza. La fonctionnalité de ce bien est complétée par un abri voiture ,une cour intérieure et la possibilité d'extension.



## MANUELA IMMOBILIER

64 Boulevard de La Libération - 83490 LE MUY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

