



Pièces	6 Pièces
Superficie	145 m²
Référence	1718
Prix	530 000 €

Le Muy

Maison à vendre (83490)

Située dans un quartier calme et proche des commodités, cette villa d'architecte de 145m² de 2021 offre un grand standing de par son modernisme et ses équipements aux dernières normes. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle pièce de VI de 53m² profitant d'une lumière traversante grâce à ses grandes baies vitrées à galandage avec dans le prolongement une cuisine haut de gamme aménagée et équipée, le tout communiquant avec les espaces extérieurs et les terrasses, donnant une sensation de confort. L'escalier en béton rappelle tous les codes contemporains du lieu, menant aux niveaux supérieurs, celui-ci distribue le premier étage avec un palier donnant sur une suite parentale avec dressing ainsi qu'une terrasse renforcée pouvant accueillir un jacuzzi, vous y retrouverez également une deuxième chambre avec salle d'eau, un toilette et une buanderie. Au deuxième étage deux autres chambres, une salle d'eau et un bureau pouvant faire office de cinquième chambre, celui-ci disposant d'un solarium avec une magnifique vue sur le rocher de roquebrune. Un garage, un ballon thermodynamique, une pompe à chaleur, la qualité des matériaux ainsi que tous les aménagements rt 2012 viennent ...

MANUELA IMMOBILIER

64 Boulevard de La Libération - 83490 LE MUY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

