



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>84 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>T2249</b>
Prix	<b>200 000 €</b>

# Le Poët Laval

## Maison à vendre (26160)

Exclusivité - située à poët laval, commune classée parmi les plus beaux villages de france, cette maison bénéficie d'une proximité avec montélimar (20 km) et dieulefit (6 km), offrant une alliance parfaite entre tranquillité et accès facilité aux commodités. D'une surface habitable de 85 m2, elle dispose en rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée, salon avec cheminée donnant sur une terrasse, buanderie, salle de bains avec wc. Au 1er étage: 3 chambres, salle d'eau, wc indépendant. Tout à l'égout. Jardin de 317 m2. Ce bien offre un potentiel intéressant mais nécessite quelques travaux. Les combles aménageables vous offrent l'opportunité d'agrandir ou de personnaliser l'espace selon vos besoins. Contactez amandine meireles de l'agence provence immobilier au 06 18 08 93 27 pour plus d'informations et pour planifier une visite.



## PROVENCE IMMOBILIER BY TERRAS IMMOBILIER

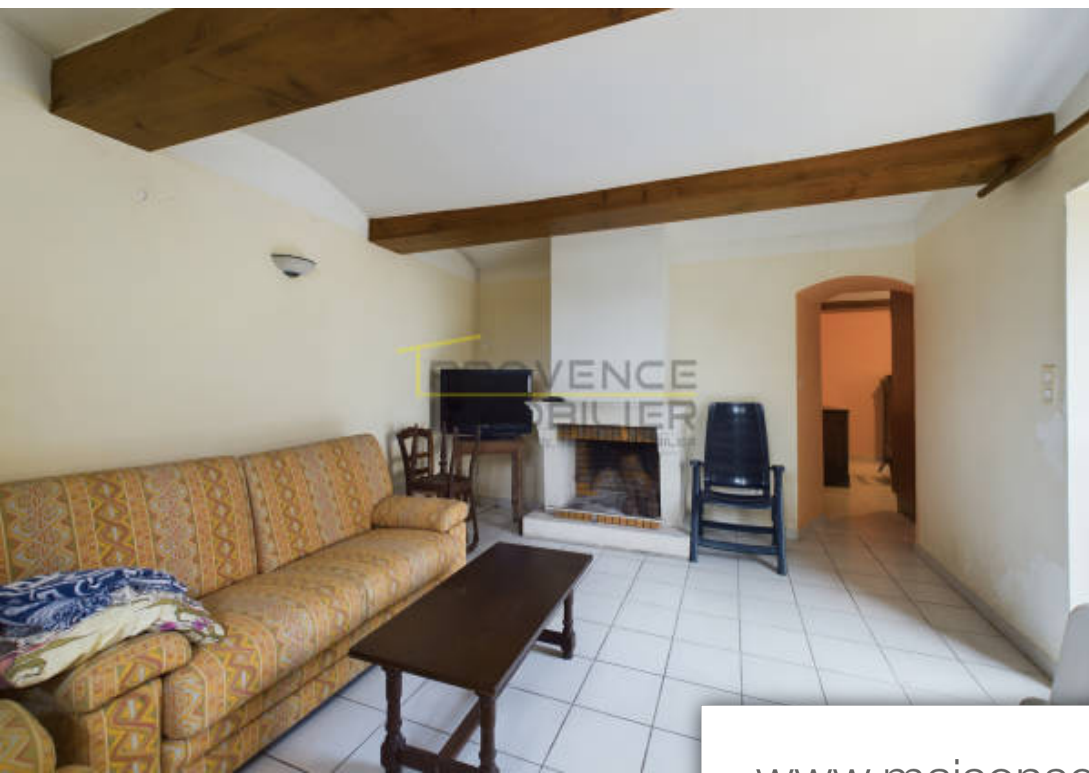
23 Boulevard Meynot - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

