



Pièces	5 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	3930
Prix	332 000 €

Le Porge Maison à vendre (33680)

À vendre, maison édifiée en traditionnel, à rénover partiellement, offrant de jolis volumes, saine et habitable de suite, composée de 5 pièces principales, de plain-pied et agencée comme suit : hall d'entrée, séjour/salon avec poêle à bois donnant sur l'extérieur, cuisine fermée donnant sur l'extérieur, cellier avec placards (= cumulus), buanderie, couloir de dégagement, 4 chambres dont 1 à rénover entièrement, salle d'eau, w. C. Indépendant + abri de jardin en bois (= mauvais état), de plain-pied sur une parcelle de terrain clôturée de 624 m². Situation très attractive : en retrait de route, dans un secteur résidentiel calme, en périphérie immédiate du bourg et de ses commodités... Proche, des écoles, maternelle et primaire, avec ramassages scolaires pour collège et lycée + crèche associative dans le village... Près de piste cyclable... De l'océan, du bassin d'arcachon et du lac de lacanau...

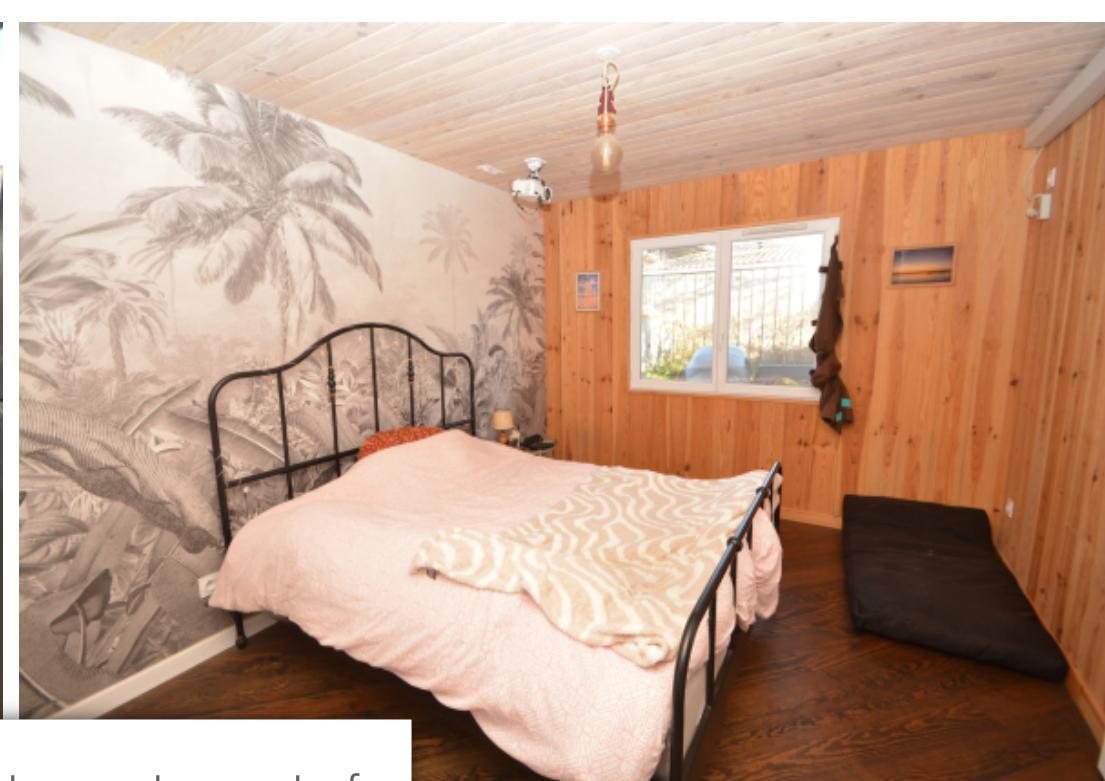


@ IMMOBILIER

9, Place Saint Seurin - 33680 LE PORGE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

