



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MS 109</b>
Prix	<b>1 600 000 €</b>

# Le Pradet

## Maison à vendre (83220)

Maison offrant le charme des bastides des années 50, ayant été parfaitement rénoverée et proposant un cadre de VI serein, paisible et familial. A quelques minutes à pied d'une jolie plage du pradet, à proximité immédiate des commodités du village, cette propriété est située au plus grand calme et révèle un magnifique panorama sur les collines avoisinantes. Dès l'entrée le ton est donné: un spacieux séjour offrant des espaces intimes, une superbe cheminée au foyer ouvert, une cuisine judicieusement placée au coeur de cet espace de VI... L'ensemble s'ouvrant sur une vaste terrasse totalement à l'abri des regards avec vue sur la piscine. L'étage dessert trois chambres dont une suite parentale et une chambre avec sa salle d'eau privative, un bureau ayant un accès aux combles aménagés en 4ème chambre à l'aperçu mer ainsi qu'une vaste salle de bains. Le terrain de 1033m<sup>2</sup>, véritable cocon, est complanté d'oliviers centenaires, d'agrumes et d'essences méditerranéennes. Il reçoit une superbe piscine et son pool house ainsi qu'un espace de VI aménagé en bureau et pouvant faire office de chambre d'amis. Si vous rêvez d'une propriété à quelques pas de la plage, pour des moments de VI riches en ...

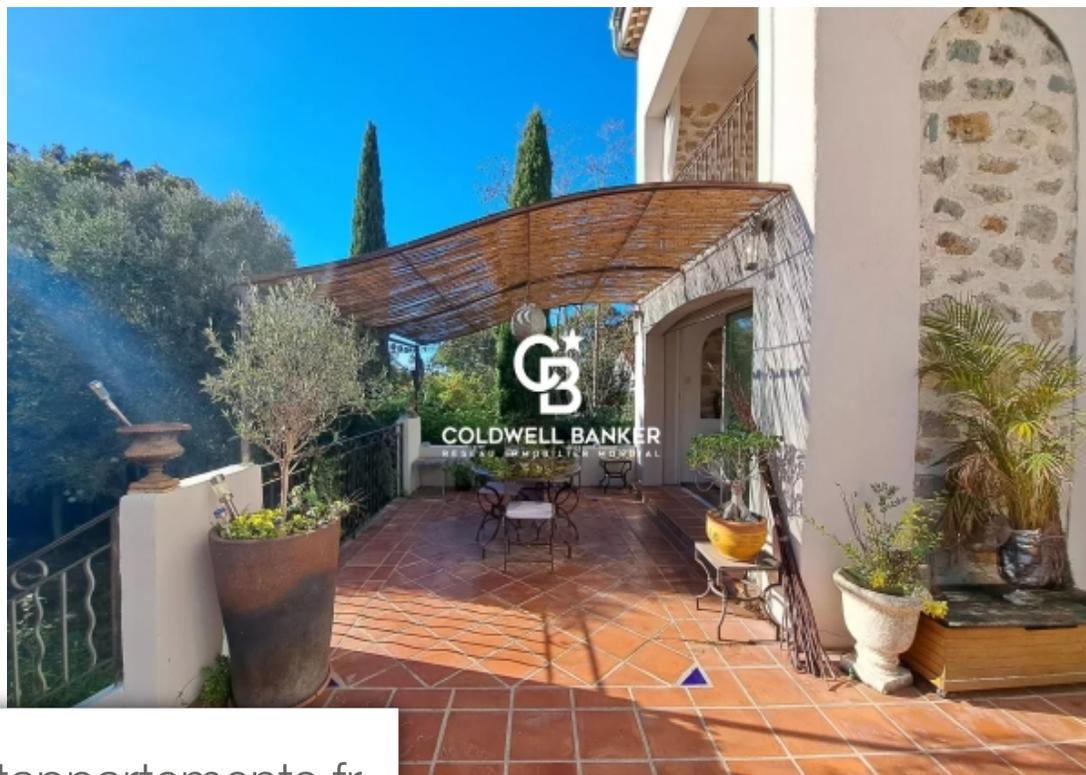
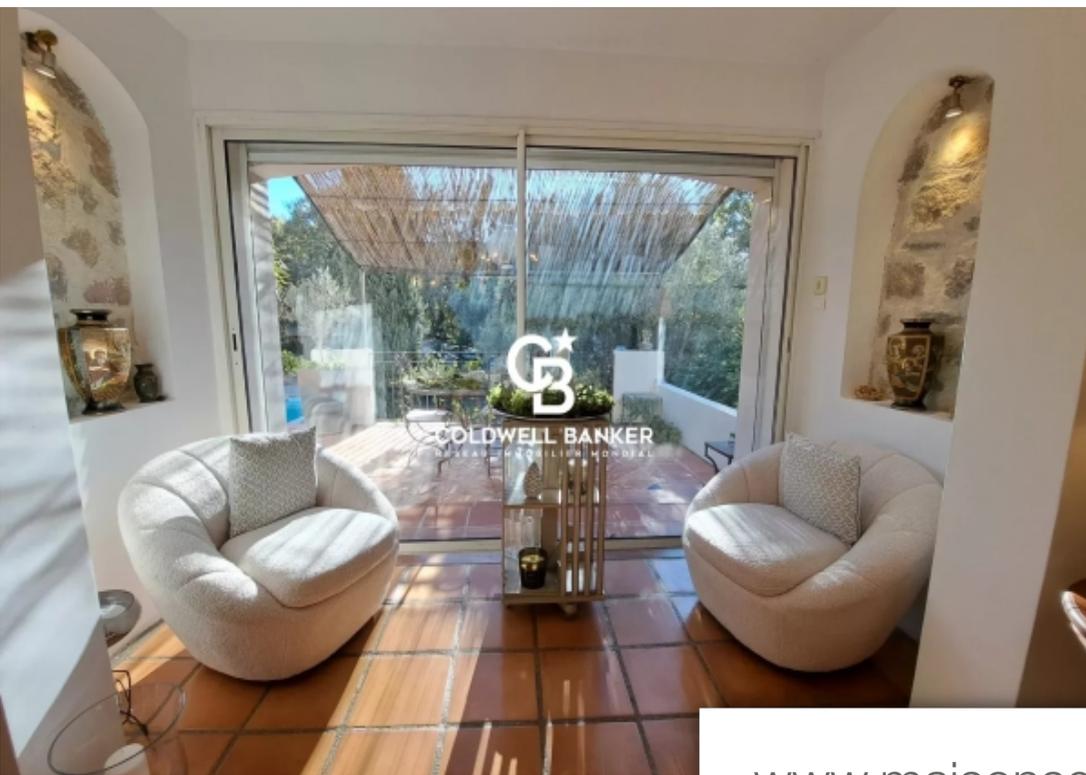
## **COLDWELL BANKER BEAU RIVAGE**

26/28 Avenue du Général de Gaulle - 83320 CARQUEIRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

