



Pièces	8 Pièces
Superficie	181 m²
Référence	1040EV
Prix	835 000 €

Le Pradet

Maison à vendre (83220)

Cadre campagne et proximité des plages du pradet font de cette propriété, un lieu de VI idéale pour une villégiature au calme et dans la nature. En entrant dans la propriété, une première habitation avec son extérieur cosy et ombragé. Climatisée, cette maison d'environ 60 mètres carrés, dispose d'une charmante pièce de VI avec cuisine aménagée, une chambre avec rangements, une mezzanine et une salle d'eau. La villa principale offre une superficie de 122 m2 répartis sur deux niveaux. Les prestations sont soignées, le salon lumineux grâce à de larges baies vitrées, est complété par un séjour dont le plafond en voutains reflète le caractère méditerranéen de la villa, dans la continuité, une cuisine aménagée au charme méridional. Un petit pallier accueille un espace bureau et donne accès à l'étage où les sols sont pavés de carreaux de ciments bigarrés d'époque. A ce niveau, trois chambres disposant chacune d'un accès à une terrasse privative et une salle d'eau au charme rétro. A l'extérieur, une annexe de 18 m2 offre diverses perspectives d'utilisation. Le jardin piscinable, quant à lui, est ouvert sur une colline verdoyante et dispose de nombreux espaces de détente. Aéroport toulon ...

ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

