



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>161 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>865</b>
Prix	<b>1 260 000 €</b>

# Le Rouret

## Maison à vendre (06650)

Co - exclusivite : dans un secteur recherché du rouret, cette charmante villa de plain-pied repose en toute quiétude au sommet d'une colline, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et les oliveraies environnantes. Implantée sur un vaste terrain de plus de 2000 m2, cette propriété bénéficie d'une exposition plein sud, assurant une ensoleillement optimale tout au long de la journée, avec l'avantage appréciable de ne pas avoir de vis-à-vis. La configuration intérieure se compose d'une entrée accueillante et de toilettes pour les invités, d'un séjour lumineux offrant une vue ...

*Co - exclusivity: in a sought-after area of le rouret, this charming single-storey villa sits peacefully on a hilltop, offering exceptional panoramic views of the sea and surrounding olive groves. Set in a vast plot of more than 2,000 m2, this property faces due south, ensuring optimum sunshine throughout the day, with the appreciable advantage of having no overlooking neighbours. The interior layout comprises a welcoming entrance hall and guest toilet, a bright living room with uninterrupted sea views, and a separate kitchen opening onto an adjoining dining room. The four bedrooms, three of ...*

## **SELECTIONMED**

55 route de grasse - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

