



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VP4-213</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

Le Rove

Maison à vendre (13740)

En exclusivité, venez découvrir ce petit coin de paradis niché au cœur d'une calanque privative et piétonne, calanque de la Vesse, offrant une vue imprenable sur la splendeur de Marseille. Cette maison unique offre un refuge paisible dans un environnement préservé, où les opportunités de vente se font rares. D'une superficie de 68 m<sup>2</sup>, cette maison vous offrira trois chambres, une pièce de vie avec cuisine ouverte, deux salles d'eau et débarras ainsi qu'une jolie terrasse ombragée et intimiste pour profiter au maximum des beaux jours (pas de travaux à prévoir). L'accès à cette calanque est limité, garantissant ainsi une atmosphère exclusive et sécurisée, vous pourrez alors bénéficier chaque jour d'une vue à couper le souffle sur la mer Méditerranée et les horizons ensoleillés de Marseille et pourrez également profiter de l'accessibilité aux différents sentiers de randonnée. A visiter sans tarder.

## **AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

