



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3168874</b>
Prix	<b>698 000 €</b>

## Le Taillan-Médoc Maison à vendre (33320)

Sous compromis de vente signé par l'agence valerie ferme immobilier. Je vous invite à découvrir, cette très jolie maison traditionnelle, édifiée en 1986. Entièrement re - visitée et re - décorée en 2018 dans un parfait esprit "chic et design", elle se situe à proximité immédiate du centre du taillan-médoc sur une parcelle de 1600 m<sup>2</sup> environ à l'abri des regards et parfaitement au calme. La maison développe une surface habitable de 190 m<sup>2</sup> plus une véranda de 12 m<sup>2</sup>, essentiellement de plain-pied, organisée comme suit: entrée, véranda, double séjour avec cheminée pierre, cuisine ouverte sur le séjour, cellier, grand espace bureau (pouvant être utilisé en chambre), 2 chambres (possibilité 3), 2 salles d'eau avec toilettes privatives pour chaque chambre, toilettes indépendantes. En mezzanine: une chambre avec salle d'eau privative. Un double garage de 36 m<sup>2</sup>, un double abri voiture de 36 m<sup>2</sup>, une cave en sous sol avec coin chaufferie, une grande piscine sur jolie terrasse, espace cuisine d'été complètent cet ensemble. Ce bien vous est présenté par l'agence " valerie ferme immobilier" au prix de 698 000euros honoraires d'agence inclus. Les honoraires agence sont à la charge de l'acquéreur ...

## VALERIE FERME IMMOBILIER

23 rue andre - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

