



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DS-305</b>
Prix	<b>815 000 €</b>

# Le Teich

## Maison à vendre (33470)

Le teich, à proximité des commerces et de la gare. Venez découvrir cette maison lumineuse de 155 m2 aux beaux volumes, comprenant au rez-de-chaussée une entrée desservant une pièce de VI de 59 m2 avec cuisine équipée ouverte sur la terrasse, avec cellier attenant, et une chambre parentale avec dressing et salle de bain, un bureau, un cabinet de toilette. L'étage offre 3 belles chambres, une salle d'eau et un wc séparé. A l'extérieur vous profiterez d'une piscine chauffée et sécurisée depuis la grande terrasse et le terrain entièrement arboré de 700 m2. Un garage et un carport de 32 m2 sont accessibles depuis la vaste cour goudonnée et le portail électrique. Maison de 2017, norme rt 2012, centralisation domotique, avec chauffage au sol et climation réversible. Garantie dommage ouvrage jusqu'en 2027. Bien rare sur le secteur!



## LE TEICH IMMOBILIER - JMG33

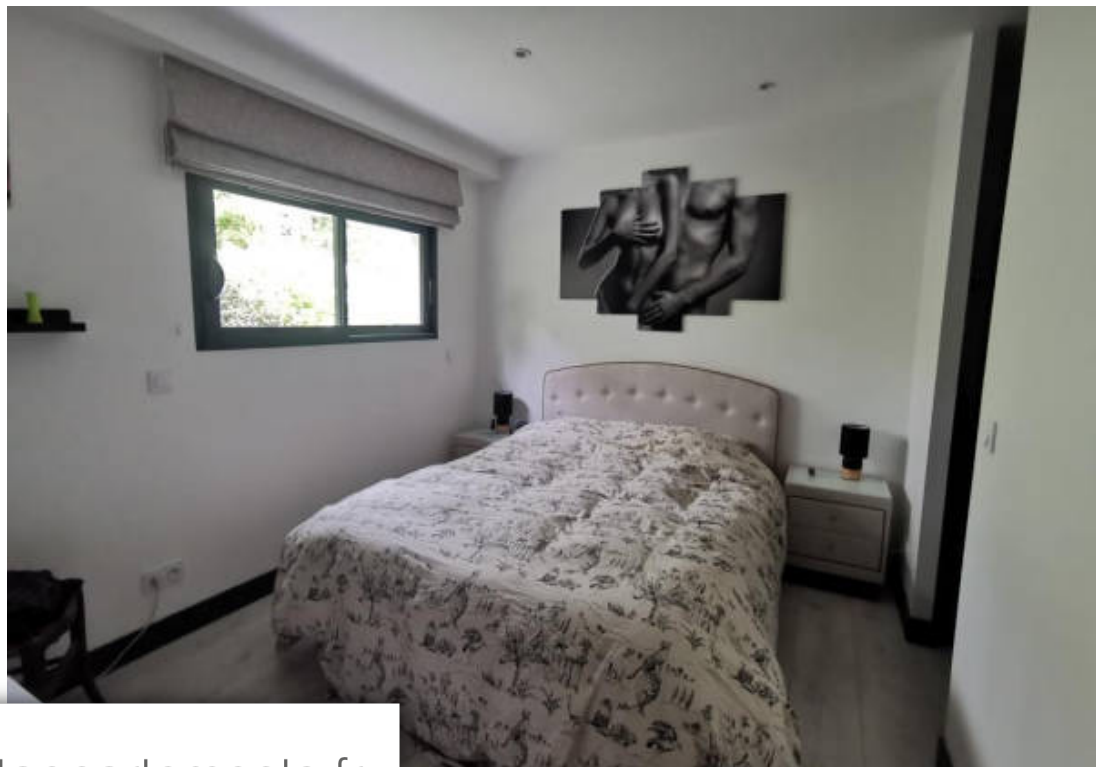
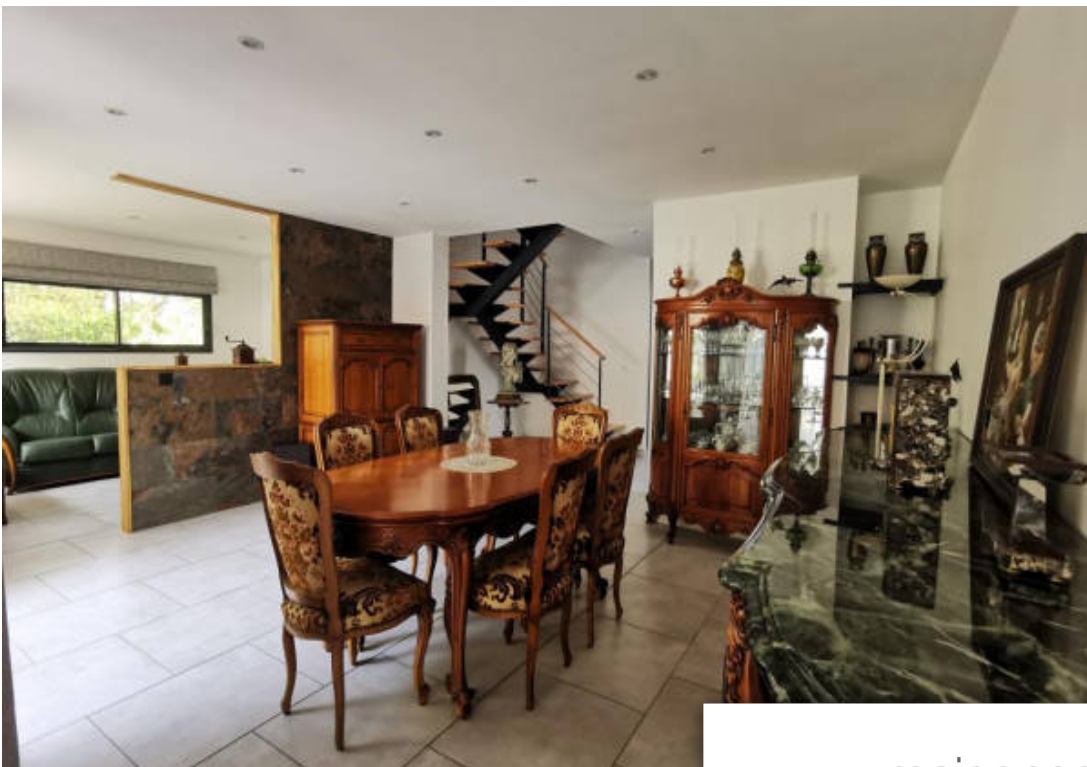
62 Bis Avenue de la Côte d'Argent - 33470 LE TEICH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

