



Le Temple

Maison à vendre (33680)

Pièces	16 Pièces
Superficie	790 m²
Référence	3_TMAI VIS164 GO
Prix	Prix NC

Imaginez un peu... Une luxueuse villa de 790 m2 bénéficiant d'une situation géographique idéale : à l'ouest, c'est l'océan. Au sud, la jolie presqu'île du cap-ferret et la beauté sauvage du bassin d'arcachon. c'est un hymne à l'espace et à la lumière qui vous transporte Dès l'entrée, sur les 200 m2 de sa pièce de VI, éclairé par ses baies vitrées panoramiques, aménagé de sa piscine intérieure chauffée. Sa cuisine ouverte et parfaitement équipé, juxte le salon et son espace tv. 8 chambres viennent parfaire ce bien d'exception, toutes équipées d'une salle de bain ou d'une salle d'eau et d'une climatisation réversible. Un grand salon bibliothèque et un espace de coworking / restauration viennent compléter l'étage. Une autre surprise vous attend : un logement attenant de type t3 avec sa terrasse privative ! Excellente rentabilité et gros potentiel pour l'exploitation de chambres d'hôtes (site internet Déjà référencé et très bien noté), accueil de séminaires, avec une capacité de couchage de 20 personnes. A l'extérieur, les espaces sont ponctués entre piscine et dune de sable, boulodrome et jardin potager. Un carport 4 places et un grand parking, un double garage, complètent l'équipement, ...

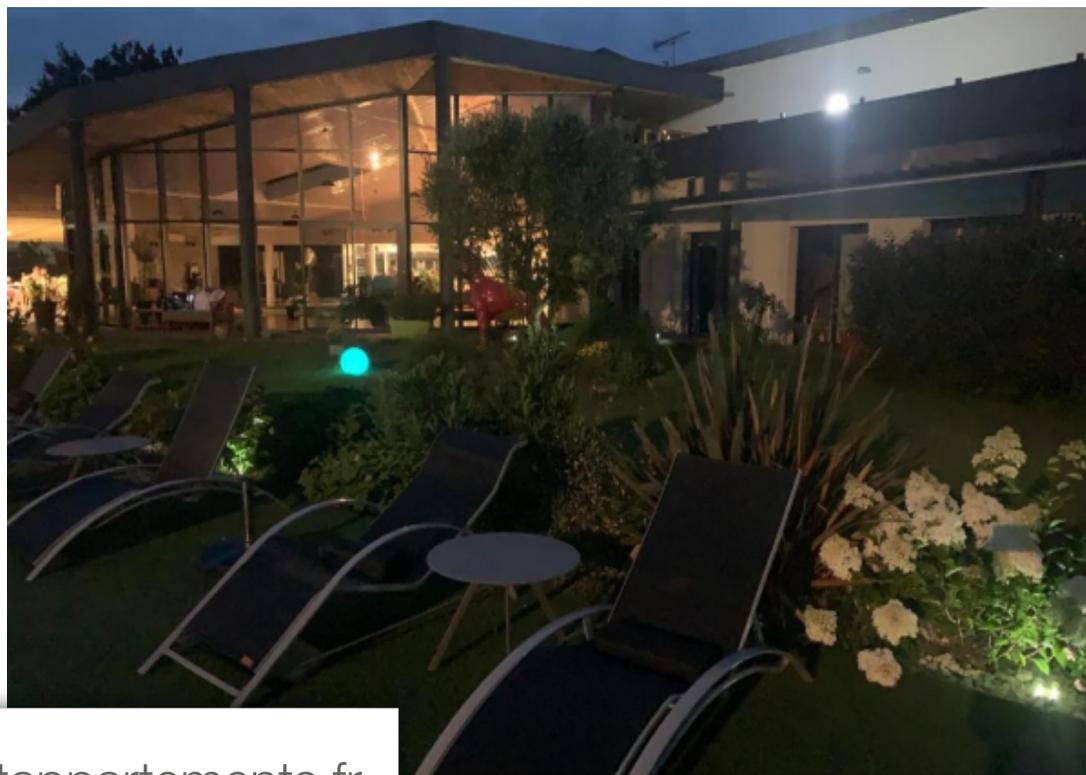
CÔTE D'ARGENT IMMOBILIER

3, rue du Helder - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

