



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1012</b>
Prix	<b>890 000 €</b>

# Le Tholonet

## Maison à vendre (13100)

Au tholonet, à proximité des bus, écoles, accès routiers, dans un espace arboré et naturel de 2000 m2, l'immobilière du tholonet vous propose cette belle maison traditionnelle récente de 155 m2, mitoyenne d'un côté. Majoritairement de plain pied et dotée d'un beau volume de plafonds, un espace de réception de 95 m2 vous accueille avec 2 séjours, cuisine et coin repas ainsi que 2 chambres et une salle de bains. A l'étage, une 3ème chambre et sa salle d'eau offre une jolie vue dégagée. Possibilité d'agencement pour une 4ème chambre ou suite. Le terrain est piscinable. Carport 2 véhicules. Chauffage au sol géothermique et climatisation. Prestations récentes et de qualité. Les informations sur les riches auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - contact catherine olivier agent commercial (ei) 06 09 20 59 87 - 04 42 66 80 43

## IMMOBILIÈRE DU THOLONET

664 Avenue Paul Jullien - 13100 LE THOLONET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

