



Pièces	5 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	82476800
Prix	2 415 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

L'agence barnes cap ferret vous présente cette somptueuse villa familiale de 165 m², nichée dans le charmant village de petit piquey, au cap ferret. Idéalement située dans un quartier paisible, entourée de verdure, cette propriété offre une atmosphère chaleureuse et accueillante dès l'entrée. Le vaste séjour lumineux, agrémenté d'une cheminée, crée un espace convivial idéal pour des moments de détente en famille ou entre amis. La cuisine ouverte, spacieuse et fonctionnelle, est équipée d'un îlot central, offrant ainsi un lieu propice aux échanges et à la convivialité. La villa dispose de quatre chambres, chacune avec sa propre salle de douche et ses toilettes, assurant un confort optimal pour toute la famille. Un charmant cabanon de 15 m², situé dans le jardin, ajoute une chambre supplémentaire, une douche et des toilettes, pour accueillir vos invités dans les meilleures conditions. À l'extérieur, un carport permet de garer deux véhicules à l'abri des intempéries. Le jardin, joliment paysagé, complète l'ensemble. Une opportunité rare pour vivre au cœur du cap ferret, dans une villa alliant élégance, confort et convivialité.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

