



Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	86470640
Prix	1 890 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

L'agence BARNES Cap Ferret vous présente cette villa de style cabane en bois située dans le village du Canon, sur la Presqu'île du Cap Ferret. Elle a été entièrement rénovée en 2022/2023 et s'inscrit dans un environnement recherché. La propriété propose une surface habitable de 154 m², dépendance comprise. La pièce de vie réunit un salon-séjour avec cheminée et une cuisine ouverte. L'ensemble bénéficie d'une belle luminosité et d'une charpente apparente. La maison est équipée de la climatisation. L'espace nuit comprend trois chambres, une salle d'eau, des toilettes indépendantes ainsi qu'une buanderie. Une dépendance accueille une quatrième chambre avec sa propre salle d'eau et ses toilettes, permettant de recevoir famille ou invités. À l'extérieur, découvrez une piscine en pierre de Bali avec rolling-deck. Le jardin paysager accueille une terrasse en bois, idéale pour les repas en extérieur au soleil, ainsi qu'un boulodrome. Le prix affiché inclut les honoraires 5% à la charge de l'acquéreur.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

