



Pièces	8 Pièces
Superficie	316 m²
Référence	V0066CF
Prix	2 310 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Exclusivité - john taylor cap ferret vous présente un projet exceptionnel : une villa de charme de 216 m² au cœur d'un quartier prisé. Cette magnifique villa se compose de 6 suites élégantes, offrant un confort optimal et une intimité préservée. Le séjour lumineux, ouvert sur une cuisine haut de gamme, crée un espace convivial et accueillant, parfait pour recevoir famille et amis. Un sous-sol spacieux de 100 m², comprenant un garage et une buanderie, vient compléter ce bien d'exception. Les nombreuses terrasses, idéalement orientées, vous garantissent un cadre de vie privilégié sur une parcelle généreuse d'environ 1 320 m². Sous les majestueux pins, vous pourrez vous détendre au bord de la piscine chauffée de 8x3 M, tout en profitant d'un jardin paysager soigneusement aménagé. Nous disposons d'un dossier complet sur demande, avec un permis de construire déjà purgé et validé. n'attendez plus pour organiser une visite privée et découvrir ce projet hors du commun en avant-première. Contactez-nous dès maintenant ! Ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire d'une villa de luxe au cœur de la presqu'île.

BRACHET IMMO

52 rue hugerie - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

