



Pièces	5 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	144/577
Prix	1 019 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Lège Bourg, dans un secteur calme et vert, entourée d'un jardin paysagé, belle maison contemporaine fêtant tout juste ses dix ans. Elle comprend en rez-de-jardin un garage de plus de 100m² pouvant accueillir plusieurs véhicules et une vaste lingerie de 22m² aménageable en chambre, atelier... A l'étage, un magnifique séjour de 69m² avec plafond cathédrale et cuisine équipée donnant par de larges baies sur une grande terrasse et sa piscine chauffée plein sud. L'espace nuit comprend deux chambres avec salle de bains attenante et une suite parentale donnant sur la terrasse. Les prestations sont qualitatives, l'état général est excellent avec pour le confort : plancher rayonnant, poêle à bois flamme verte, ballon d'eau chaude de 400 litres couplé à un système solaire, arrosage automatique, alarme périmétrique...

ETUDE REVELEAU

67 Rue Lecocq - 33000 BORDEAUX

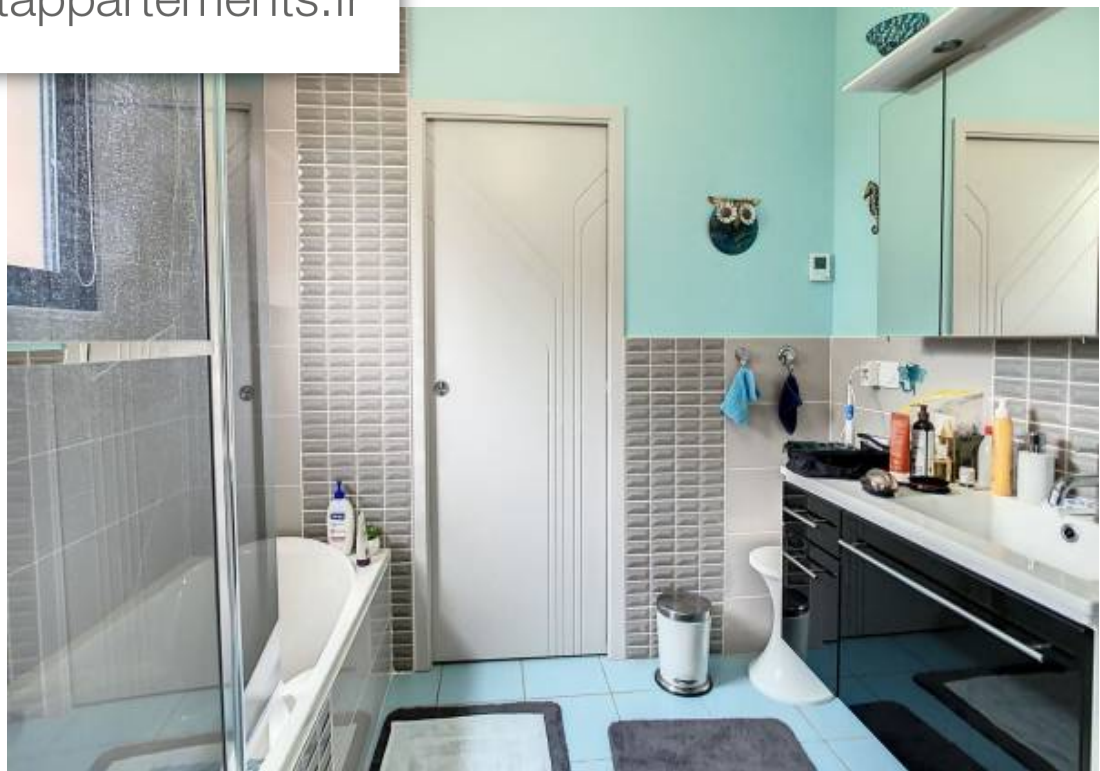
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Notaires