



Pièces	7 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	1696857
Prix	969 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

iad France - Béatrice Peltier vous propose: Maison idéalement située, à 3 min à pied de la plage de Grand Piquey, superficie d'environ 170 m², elle offre un immense potentiel et un cadre de vie exceptionnel. Déployée sur 2 niveaux, elle propose une configuration fonctionnelle et agréable : Au rez-de-chaussée vous découvrirez un séjour traversant très lumineux avec cheminée, une cuisine indépendante, 3 chambres, une salle d'eau, une terrasse couverte. Au rez de jardin: une belle pièce de vie, une cuisine offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, 2 chambres supplémentaires, une salle de bains, un bureau séparé du séjour par une verrière atelier. Jardin piscinable. Un emplacement privilégié à quelques minutes à pieds, des plages du bassin, à vélo des plages océanes (La Garonne et le Truc Vert) et des sentiers forestiers, cette maison est également proche de tous les commerces pour un quotidien facilité. Plongez dans l'ambiance authentique de la presqu'île: villages ostréicoles pittoresques, marché du Cap-Ferret, dégustation d'huîtres face au bassin et vastes plages de sable fin... un véritable art de vivre vous attend. Laissez-vous séduire par la presqu' île et imaginez ...

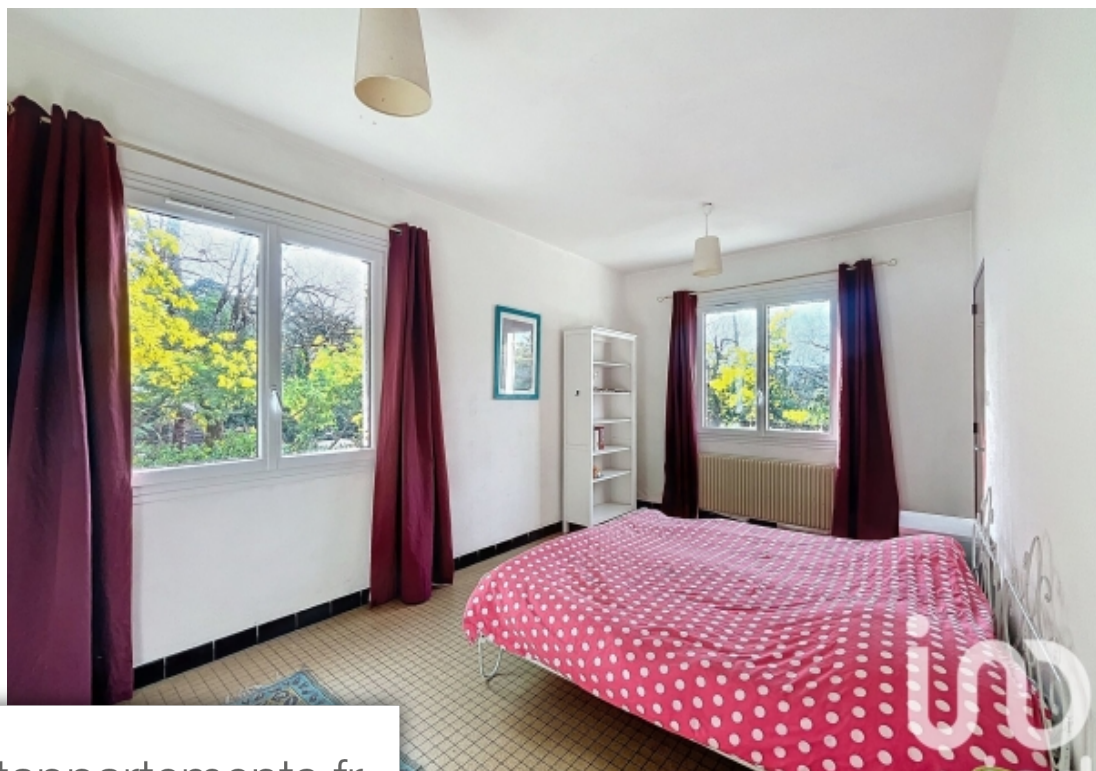
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

