



Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Pièces	6 Pièces
Superficie	168 m²
Référence	1819638
Prix	1 180 000 €

IAD France - Claudie Gervaise vous propose: **maison traditionnelle à rénover avec potentiel - Lège-Cap-Ferret** Les Jacquets limite petit piqueux nichée au cœur de Lège-Cap-Ferret, à proximité du bassin, au fond d'une impasse au calme, cette maison traditionnelle datant de 1970 offre un potentiel incroyable pour réaliser la maison de vos rêves. Avec une surface habitable de 168m² environ répartie sur 2 niveaux, sur un superbe terrain de 1090m², cette maison vous permettra de créer un espace de vie personnalisé et chaleureux. **description des pièces:** - 6 pièces au total - grande pièce de vie avec cheminée - 5 chambres spacieuses - 1 salle de bain pour plus de confort - 1 salle d'eau - 2 wc indépendants - 1 cuisine à équiper selon vos goûts - 1 terrasse pour profiter des beaux jours - 1 garage double de 35m² environ et plusieurs places de parking pour faciliter le stationnement - 1 cave et 1 buanderie **avantages:** - située à seulement 600m du bassin, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié pour les amoureux de la nature et des activités nautiques. - à moins de 100m d'une piste cyclable, idéal pour les balades en famille ou les sportifs. - un vaste espace extérieur ...

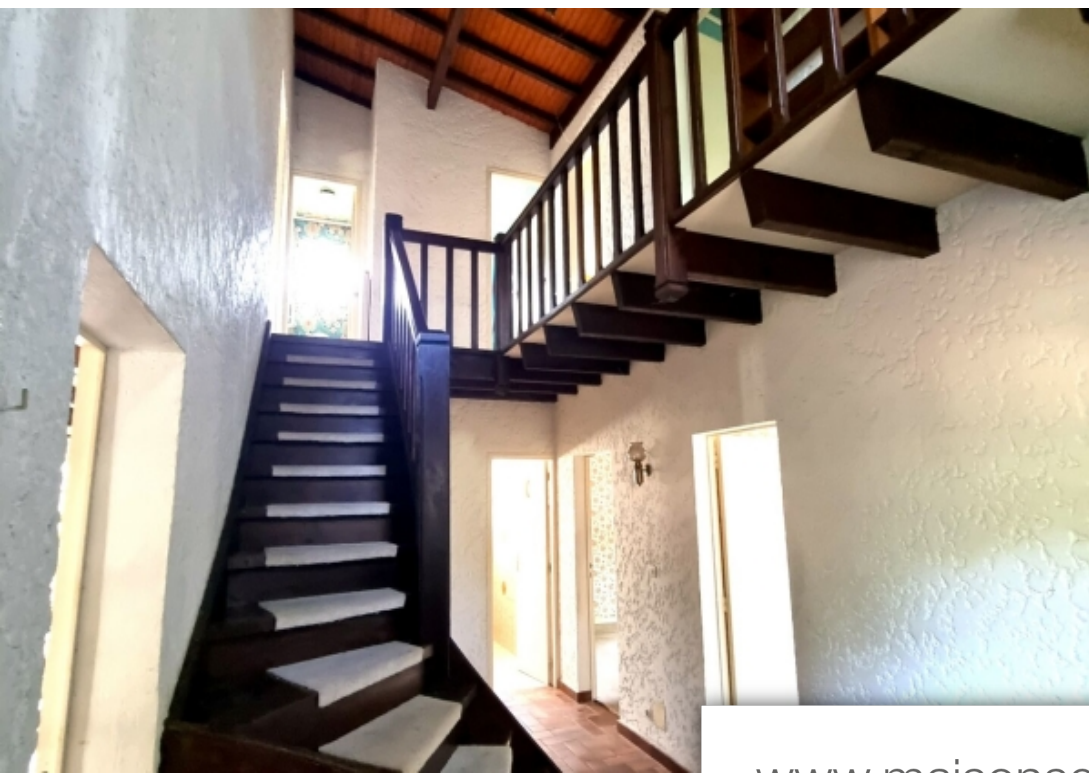
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

