



Pièces	8 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	84126665
Prix	2 780 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Maison entièrement rénovée haut de gamme en 2022, bâtie sur une butte et exposée sud et ouest. Terrain de 1000 m2. Grande terrasse ensoleillée en été jusqu'au coucher du soleil. Belle maison familiale de 160 m2 offrant un beau séjour/salon - cheminée/cuisine de 90 m2 avec 4 à 5 mètres de hauteur sous plafond, le tout ouvert sur un beau jardin arboré (plus de 160 essences d'arbres et arbustes). 3 chambres dont une suite parentale, plus un salon d'hiver / véranda / chambre. Un cabanon de 30 m2 avec 2 chambres, une salle d'eau et un local range vélos/surfs. Terrasse plein sud-ouest à l'abri des regards avec piscine chauffée. Rénovation haut de gamme avec matériaux authentiques de grande qualité, climatisation, baies en aluminium, places de parking avec prises électriques, arrosage automatique, jardin éclairé .. Cette maison est aussi agréable à vivre en été qu'en hiver. Rare sur le marché compte tenu de sa localisation et de son grand confort de vie.

RONCIN REALTY

La Vigne - 33970 CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

