



Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Pièces	8 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	86116172
Prix	2 980 000 €

Roncin Realty vous propose à la vente, à deux pas de l'océan et du centre du Cap Ferret, une superbe villa familiale entièrement rénovée en 2024, alliant le charme de l'architecture traditionnelle et le confort d'une rénovation contemporaine avec des prestations haut de gamme. D'une surface d'environ 200 m², cette maison de standing offre des volumes généreux et une belle luminosité. Dès l'entrée, vous serez séduit par la pièce de vie spacieuse ouverte sur la terrasse et la piscine, prolongée d'un salon chaleureux, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte moderne, entièrement équipée avec îlot central et cellier attenant. Une première chambre avec salle d'eau privative se trouve au rez-de-chaussée, idéale pour recevoir famille et amis en toute indépendance. À l'étage, la maison dispose de quatre chambres, dont une belle suite parentale avec dressing, salle d'eau et accès direct à une terrasse ensoleillée. Au deuxième niveau, un vaste espace sous combles offre un dortoir ou une salle de jeux, parfait pour les enfants ou pour aménager un coin détente ou bureau. Implantée sur un terrain arboré de plus de 1100 m², cette propriété bénéficie d'un jardin paysager intimiste, d'une ...

RONCIN REALTY

29 Rue des Goélands - 33970 CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

