



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	TMAI131356A
Prix	319 000 €

Leognan

Maison à vendre (33850)

Maison 4 pièces (92 m²) en vente à léognan - leognan emplacement privilégié - maison 4 pièces avec jardin et garage centre bourg leognan, maison familiale de 84m². Dans un écrin de verdure et dans une impasse très au calme, cette maison, vous offre une pièce de VI, une cuisine indépendante, wc, à l'étage, trois chambres avec placards, une salle de bain, une salle d'eau et wc. Pour garer vos véhicules, un garage et une place de parking sont prévus. Vous profiterez de vos soirées d'été dans le jardin, sans vis à vis. La maison est au gaz avec production d'eau chaude solaire. Prévoir travaux de décoration. On trouve plusieurs établissements scolaires (maternelle, primaire, élémentaire et collège) à proximité et crèche. Niveau transports en commun, il y a une gare à moins de 10 minutes. Les autoroutes a62 et a630 sont accessibles à moins de 10 km. Vous trouverez le cinéma espace culturel georges brassens de même qu'un théâtre à proximité. On trouve également de nombreux restaurants, commerces, un bureau de poste et marché le samedi matin. L'équipe citya transaction bordeaux reste à votre disposition pour vous faire découvrir le charme de cette maison et de son emplacement. Le bien est ...

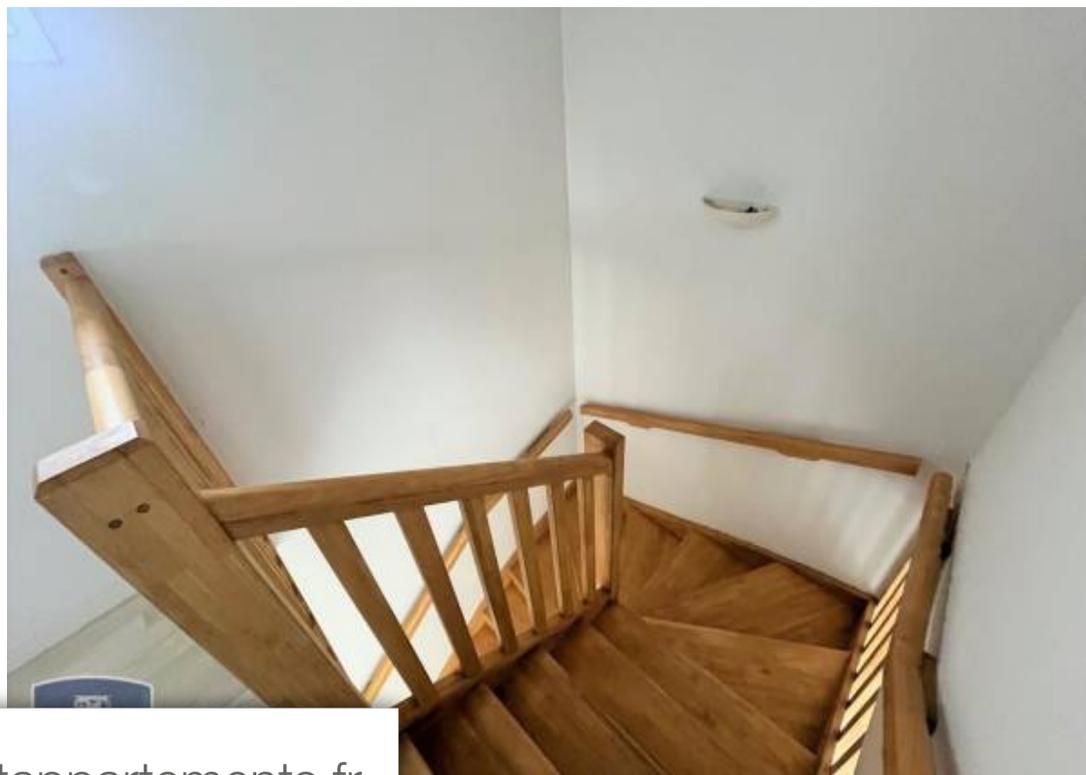
CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

