



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>103 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SP330DM4084</b>
Prix	<b>539 000 €</b>

# Les Arcs-sur-Argens

## Maison à vendre (83460)

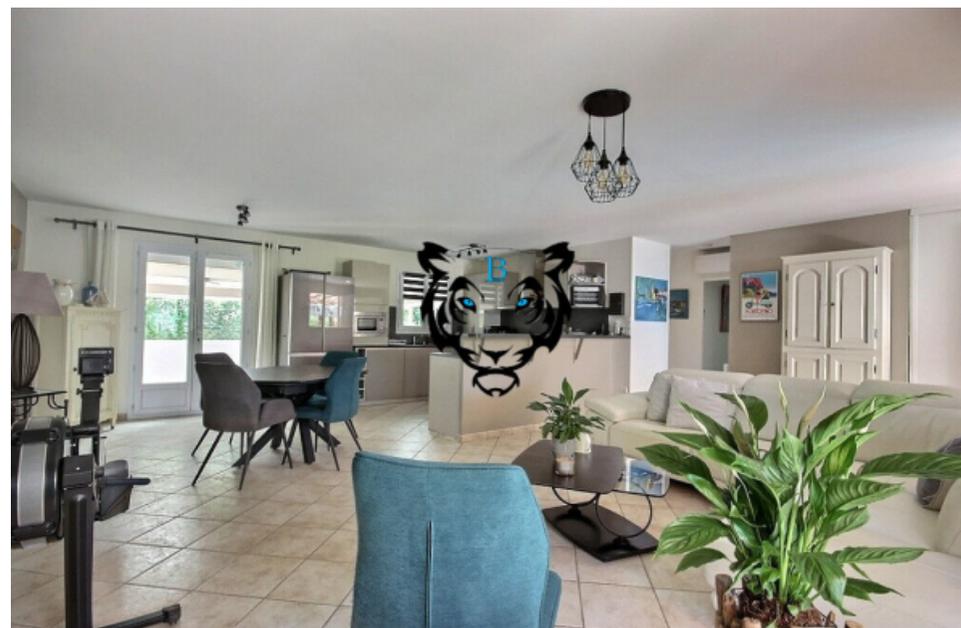
Mer et prestige benicimmo immobilier vous propose: dans un domaine clos, calme et sécurisé avec portail électrique et caméra, cette villa au charme provençal vous offre un cadre de vie exceptionnel, à proximité immédiate de toutes les commodités. Maison individuelle entièrement de plain-pied et rénovée de 134m<sup>2</sup> dont une véranda de 19,78m<sup>2</sup> (103m<sup>2</sup> habitables), elle est composée d'un séjour très vaste et lumineux avec cuisine américaine aménagée et équipée climatisé, d'un espace nuit avec 4 chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau, d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Un cellier et un garage avec mezzanine de 43.51m<sup>2</sup> complètent ce bien. Pour finir, vous découvrirez deux terrasses dont une en pierre naturelle de travertin et d'une piscine au sel encore sous garantie décennale. Les prestations : fenêtres en double vitrage, volets roulants électriques, store banne. A visiter sans tarder !!!!!!! Charges annuelles de l'asl du domaine 445.16€ contacter votre agence mer et prestige benicimmo au 04 98 11 40 00. 'les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www. Georisques. Gouv. Fr'

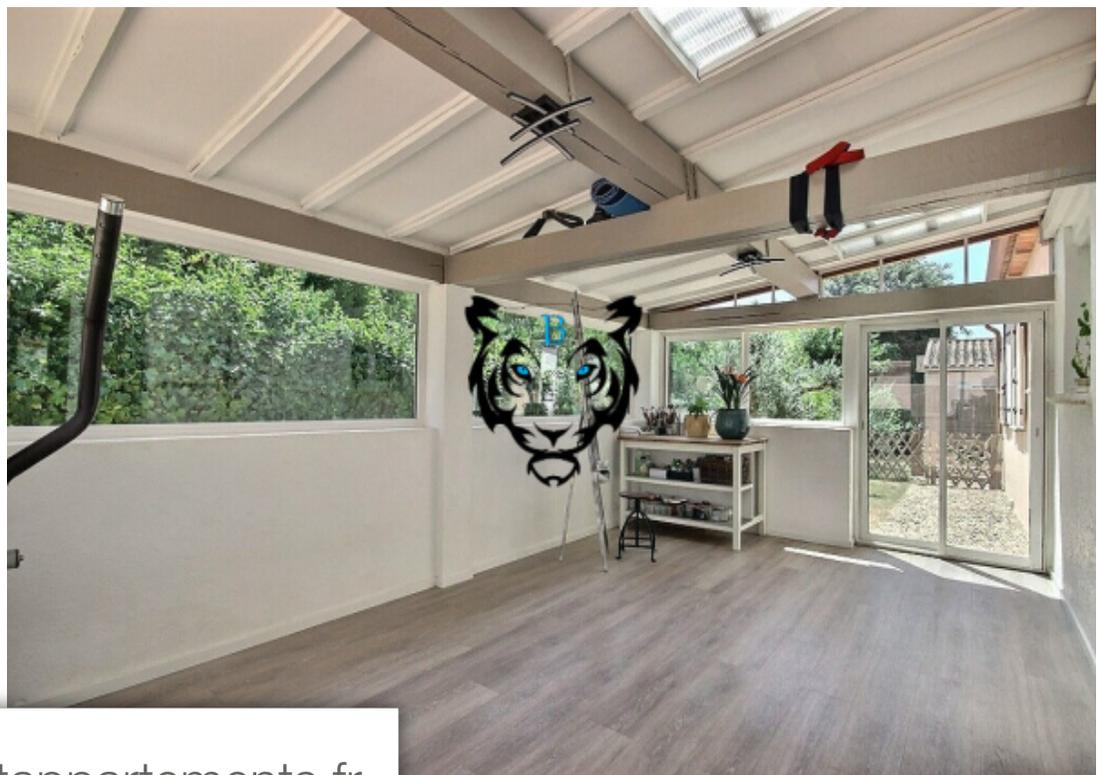
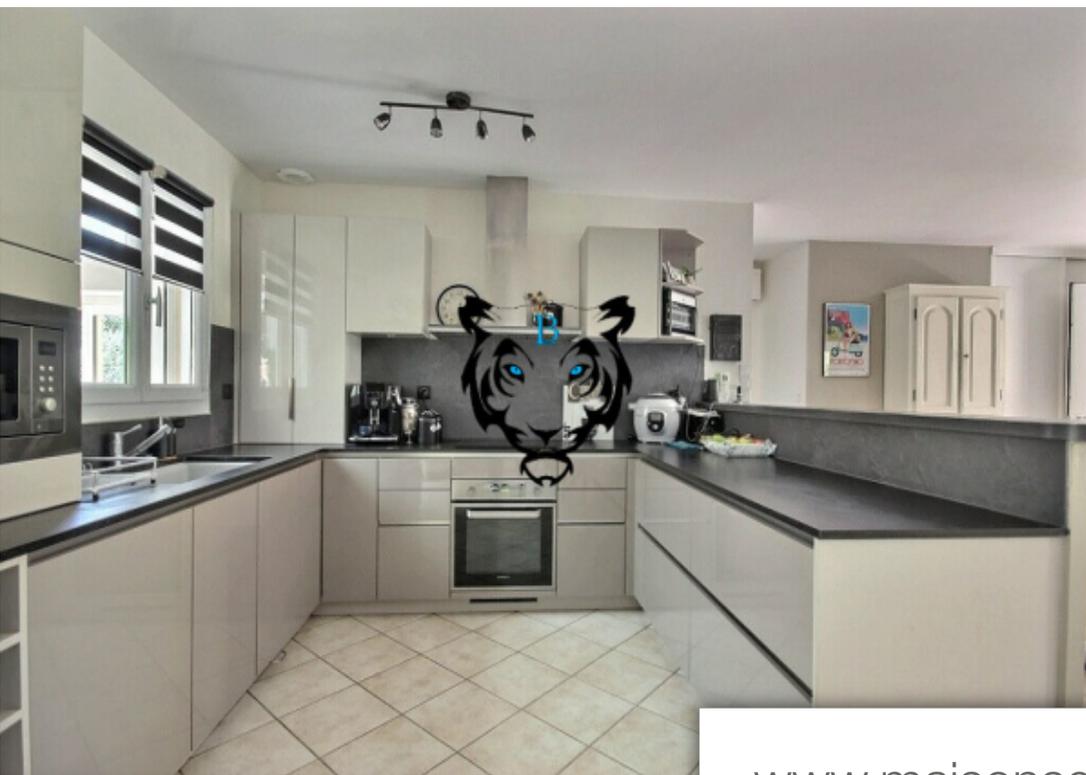
## **BENICIMMO**

9200 avenue de la Bouverie - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

