



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>305</b>
Prix	<b>825 000 €</b>

# Les Arcs-sur-Argens

## Maison à vendre (83460)

Extender immobilier vous présente une belle maison d'architecte dans un quartier prisé à seulement cinq minutes à pied du coeur de village et de tous ces commerces, marchés, restaurants, écoles, bus, gare tgv... Des arcs sur argens. La propriété au calme absolu offre une superbe vue dégagée sur le rocher de roquebrune jusqu'aux collines de l'esterel. Son terrain plat de 3200m2 accueille une piscine au sel chauffée de 60m2 avec sa couverture retractable, un double garage carrelé de 50m2 permettant de garer un camping car, une cuisine d'été sous son préau, un atelier, un potager arrosé par l'eau du canal.... La villa se compose d'une magnifique pièce de VI traversante de 60m2 avec un plafond cathédrale, une mezzanine et une belle cheminée qui se prolonge d'un côté sur une belle véranda enveloppée d'un écrin de verdure et de l'autre sur la cuisine d'été protégée par l'ombre d'un mûrier platane. La cuisine équipée est indépendante, elle se prolonge par un cellier, puis une buanderie et un wc. Le rez-de-chaussée propose une chambre de 14m2, un dressing 6m2, une salle de bains avec baignoire balnéo et douche hamman. A l'étage, 4 chambres dont 3 suites avec chacune sa salle d'eau et son ...

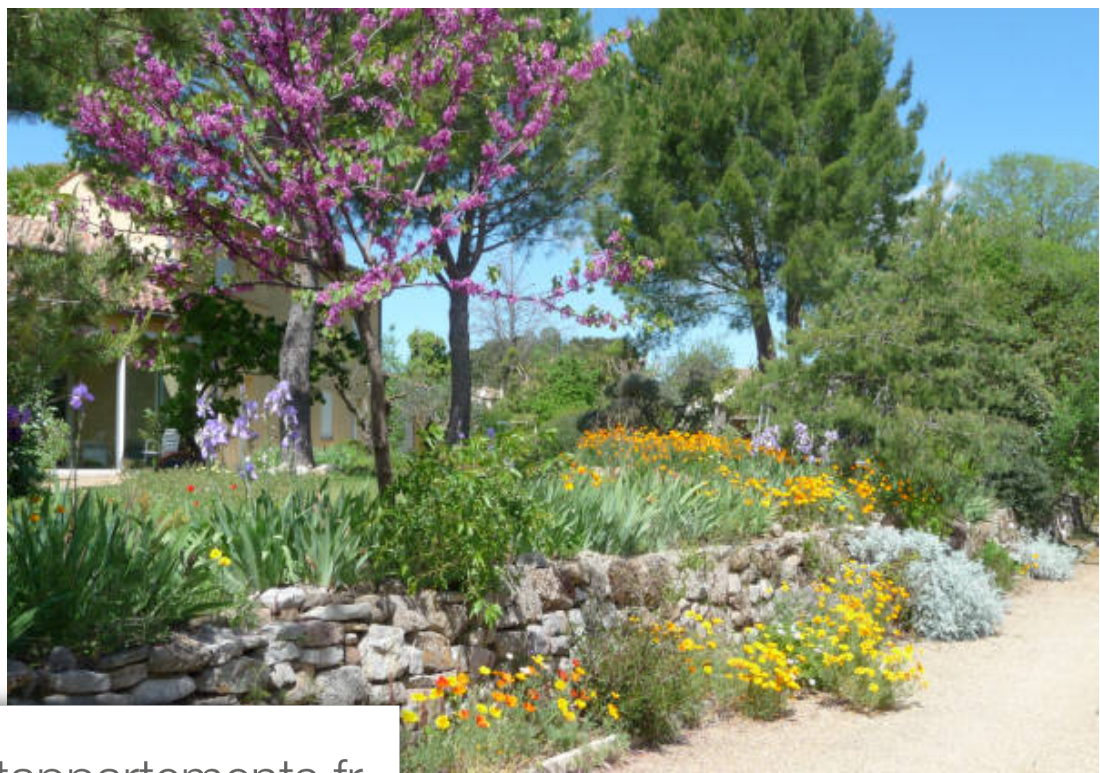
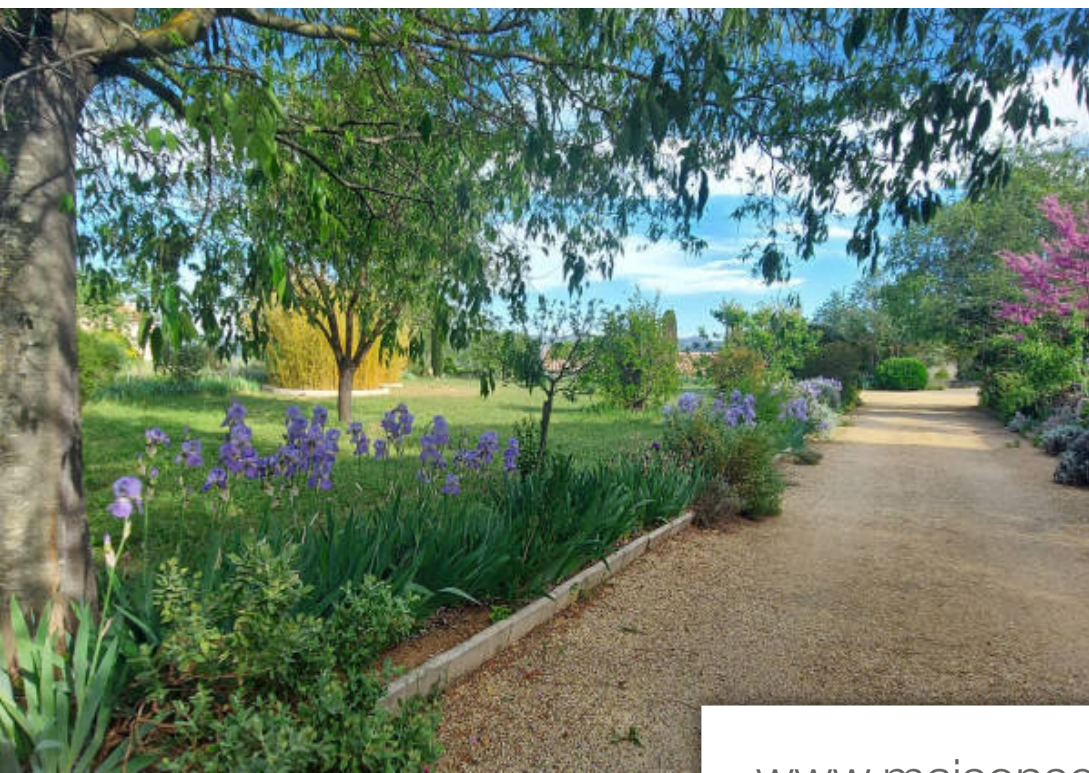
## **EXTENDER IMMOBILIER**

29 boulevard André bouis - 83920 LA MOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

