



Pièces **5 Pièces**
Superficie **181 m²**
Référence **86120572**
Prix **489 000 €**

Les Arcs-sur-Argens

Maison à vendre (83460)

Vous rêvez de calme et d'espace? Cette propriété vous attend. Au sein d'un écrin de verdure de plus de 3300 m² (surface du terrain) , sans vis-à-vis, la nature règne en maître, entre vignes, oliviers et terrasses ensoleillées. Le propriété se compose de trois habitations indépendantes : La maison principale (106 m²) : lumineuse avec 3 chambres, de grandes terrasses, une cuisine d'été conviviale et une vaste piscine traditionnelle pour les beaux jours. Deux logements annexes : Un studio de 25 m² Un T2 de 50 m² Idéal pour accueillir vos proches, ou pour développer une activité lucrative : location saisonnière, gîte, télétravail... Ces deux logements sont actuellement loués, rapportant 1 450 €/mois. Idéal pour les personnes qui souhaitent accéder à la propriété avec un revenu moins important. Le terrain et plat, arboré il offre une multitude d'espaces à vivre : arbres fruitiers, coins détente, terrasses baignées de lumière... Un cadre rêvé pour des projets de vie ou professionnels (culture, accueil touristique, élevage...). Confort et prestations : climatisation réversible, cheminée, double vitrage. Le tout à quelques minutes des commodités, tout en étant plongé dans un environnement ...



NAT'IMMO

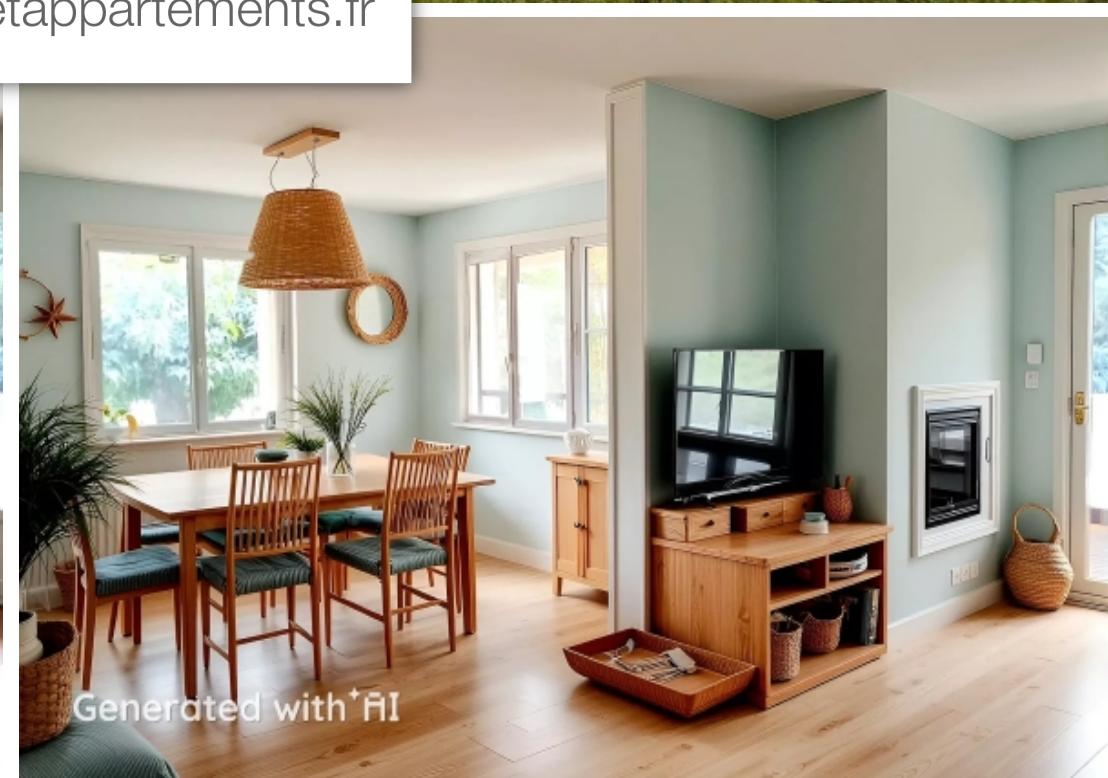
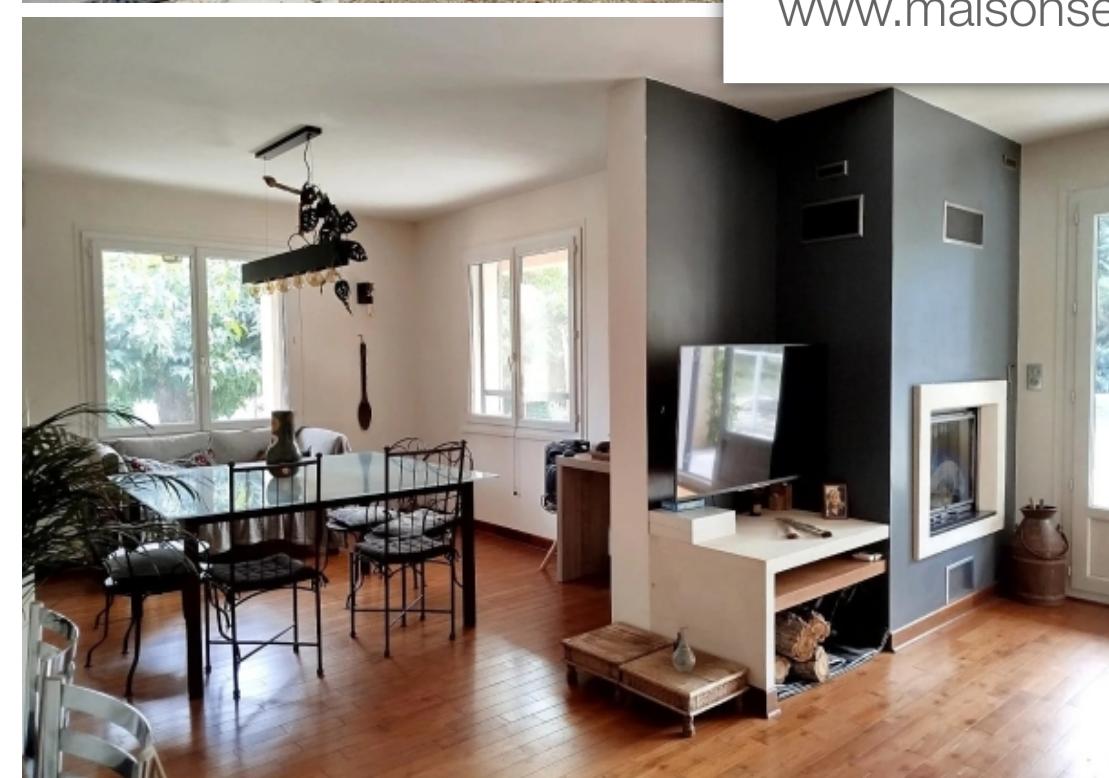
40 Avenue Maurice Jean Pierre - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr



Generated with ^{AI}