



Pièces	6 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	VI0160
Prix	389 900 €

Les Arcs-sur-Argens

Maison à vendre (83460)

A vendre, en exclusivité, laissez-vous séduire par cette bastide du xix^{ème} siècle, ayant bénéficié d'une rénovation totale. Alliant à la perfection le cachet de l'ancien (volumes, authenticité) et un confort contemporain, elle offre un cadre de vie à proximité du village. Une situation géographique stratégique : à seulement 5 minutes à pied de la gare tgv. À 12 minutes de l'accès autoroute a8. Commerces, écoles et commodités accessibles à pied. Des volumes généreux au rez-de-chaussée : une entrée indépendante avec wc invités. Une très belle pièce de vie de 84 m², sublimée par une hauteur sous plafond de plus de 3 mètres et de magnifiques plafonds à la française. Une cuisine aménagée et équipée ouverte et conviviale. Un espace mezzanine pouvant offrir un espace bureau, bibliothèque modulable selon vos envies. À l'étage : un vaste palier lumineux idéal pour le télétravail (espace bureau). Une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative avec wc. Une seconde chambre avec sa douche privative. Deux autres chambres spacieuses. Une salle de bains indépendante avec espace buanderie et un wc séparé. Les extérieurs et annexes un jardin clos et piscinable, un véritable atout en ...

NESTENN DRACÉNIE

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

