



# Les Arcs-sur-Argens

## Maison à vendre (83460)

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Pièces     | <b>9 Pièces</b>    |
| Superficie | <b>300 m²</b>      |
| Référence  | <b>86355912</b>    |
| Prix       | <b>1 790 000 €</b> |



Cette authentique magnanerie du 18ème siècle, réhabilitée avec soin et des matériaux nobles, offre environ 300 m2 habitables sur un terrain d'environ 1,3 ha, entourée de vignes et d'oliviers. Au rez-de-chaussée, deux appartements indépendants de type T2, communicants entre eux ainsi qu'avec l'habitation principale. Chacun comprend un séjour avec cuisine équipée, une chambre, une salle de bain, et un accès direct à une terrasse. À l'étage, la partie principale aux belles hauteurs sous plafond propose un vaste séjour lumineux avec poêle à granules ouvert sur une cuisine équipée ; quatre ...

*This authentic 18th magnanery, carefully restored with high-quality materials, offers around 300 m2 of living space on approximately 1.3 hectares of land, surrounded by vineyards and olive trees. On the ground floor, two independent one-bedroom apartments (T2), connected to each other as well as to the main residence. Each includes a living room with fitted kitchen, a bedroom, a bathroom, and direct access to a terrace. Upstairs, the main part of the house, with its beautiful high ceilings, features a bright and spacious living area with a pellet stove, an open-plan fitted kitchen, four bedrooms ...*

## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

8 Rue Jean de Riouffe - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

