



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>143 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5640</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

# Les Houches

## Maison à vendre (74310)

Charmante maison de 7 pièces située dans le quartier du lac aux houches. Implantée sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, cette maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une grande entrée avec dressing, un w.-C. , une salle à manger avec cheminée ouverte accès au jardin, une cuisine entièrement équipée accès terrasse, 3 chambres avec chacune un dressing, une salle de douche. En mezzanine, un salon, une grande chambre et un grand grenier . Au sous-sol : une chaufferie avec pompe à chaleur air & eau, un coin buanderie avec douche w.-C. , un local à vélo, un espace de rangement. Surface du sous-sol : 58 m<sup>2</sup> le chalet dispose de 3 places de parking (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)



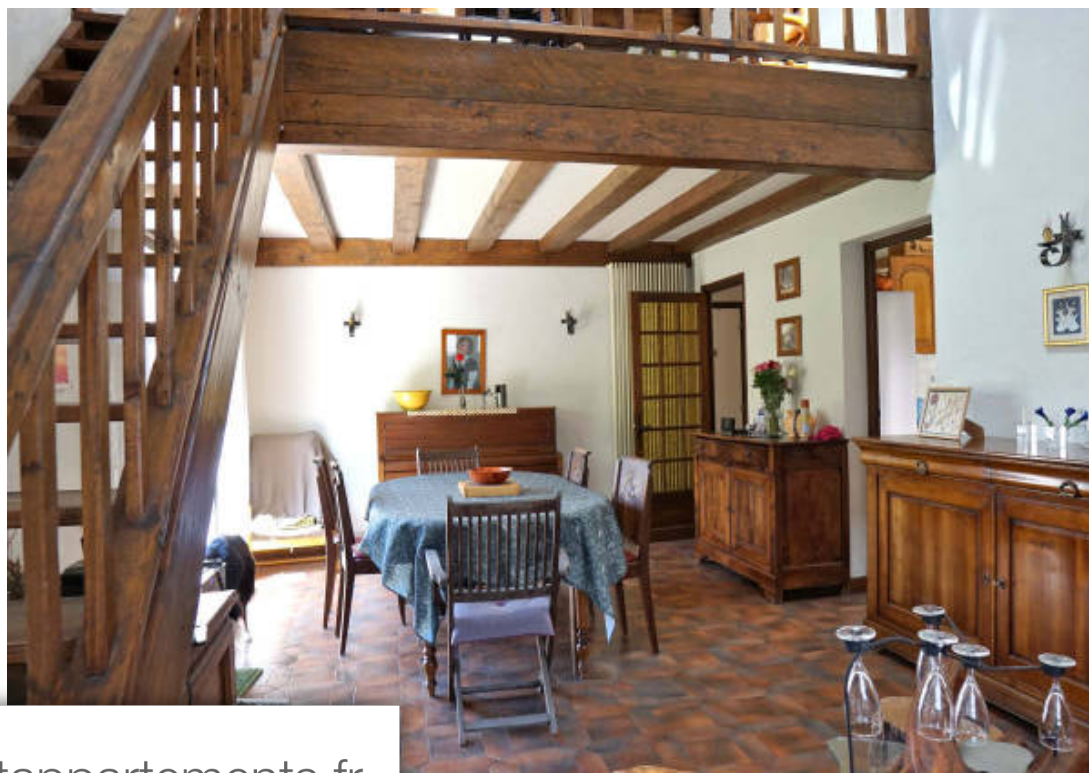
## AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

