



|            |                    |
|------------|--------------------|
| Pièces     | <b>8 Pièces</b>    |
| Superficie | <b>240 m²</b>      |
| Référence  | <b>2780</b>        |
| Prix       | <b>1 245 000 €</b> |

# Les Issambres

## Maison à vendre (83380)



Située dans un environnement calme et sans vis-à-vis, cette charmante villa de style provençal bénéficie d'une exposition sud-ouest et d'une superbe vue mer sur le golfe de Saint-Tropez. La maison principale offre un cadre de vie chaleureux et lumineux, avec un vaste séjour ouvrant directement sur l'espace piscine et les grandes terrasses. La cuisine ouverte s'étend vers une agréable terrasse avec coin barbecue, idéale pour profiter de la vue mer et des repas en extérieur. La partie principale comprend également 3 chambres avec salle de bains et douche. En rez-de-jardin, un appartement indépendant d'environ 100 m<sup>2</sup> propose deux chambres, un séjour avec salle à manger, une cuisine (à rénover), ainsi qu'une salle de douche avec WC ? parfait pour accueillir famille, amis ou pour un projet locatif. À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique espace piscine avec une piscine chauffée de forme libre, de vastes terrasses ensoleillées, une douche extérieure, La propriété peut être vendue entièrement meublée. Un bien plein de charme, idéal pour une résidence principale ou secondaire sur la Côte d'Azur.

## AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

1 Avenue de la Jetée - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

