



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>249 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V5140M</b>
Prix	<b>1 590 000 €</b>

Les Issambres

Maison à vendre (83380)

Dans un quartier résidentiel calme, entourée de verdure, cette belle villa de style provençal offre également une vue mer depuis les belles terrasses entourant l'espace piscine chauffée qui domine les alentours. Entretien très suivi tant à l'intérieur que pour les espaces verts, arrosage automatique. Le bâti offre 250 m<sup>2</sup> de surfaces habitables plus diverses annexes sur un terrain clos de 1250 m<sup>2</sup>. En rez-de-jardin on retrouve l'entrée, un beau séjour, une salle à manger, une cuisine avec arrière-cuisine, un bureau, deux chambres, une salle de bains, un wc séparé. Au rez-de-chaussée communiquant par un escalier intérieur un autre espace de VI avec un séjour, une petite cuisine, deux chambres et deux salles de bains, une buanderie. En espaces annexes complémentaires on retrouve une cave à vin, une cave de rangement, un atelier, un carport ainsi qu'une chambre d'appoint avec salle de bains séparée du reste de la villa. Exposition sud-ouest idéale. Propriété traversante avec entrée piéton depuis la rue sur l'arrière et portail pour véhicules depuis le chemin sur l'avant. Plage et commerces à moins de 5 minutes en voiture (environ 2.5km). Climatisation réversible dans toutes les pièces ...

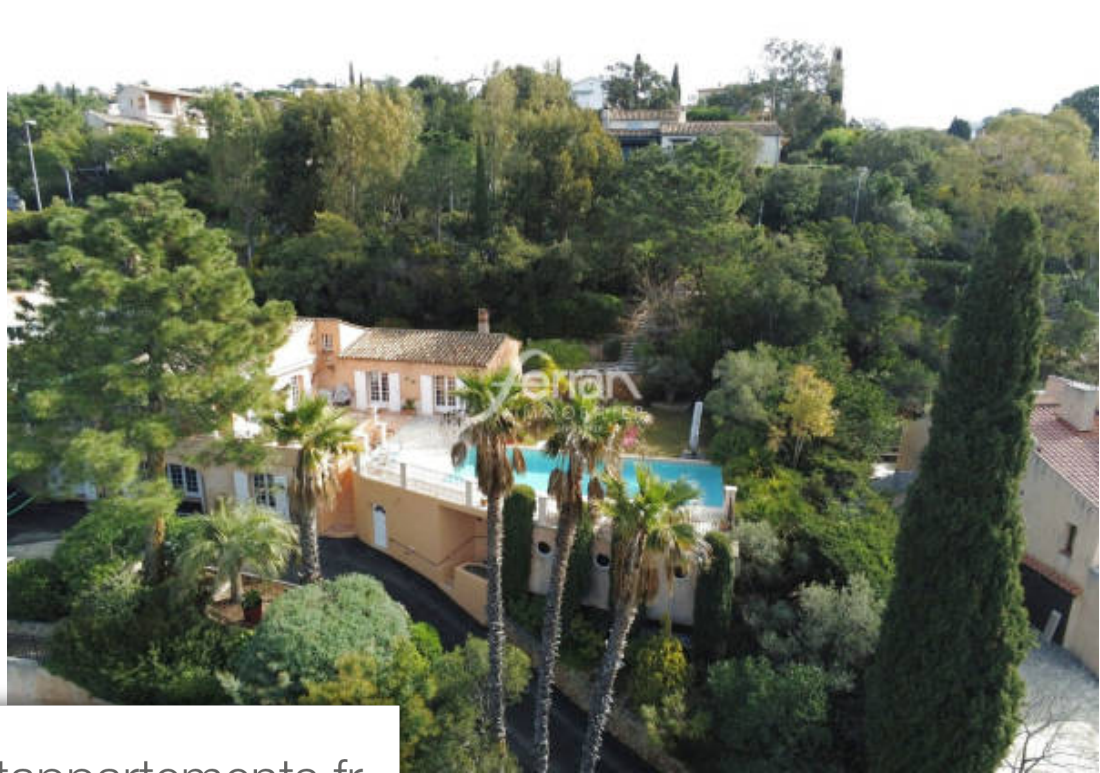
## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

