



Pièces	8 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	4374-COMPANY34605JRW
Prix	2 085 000 €

Les Issambres

Maison à vendre (83380)

Splendide et récente villa de style néo-provençal offrant une luminosité exceptionnelle grâce à ses baies vitrées à galandage. Dotée d'un vaste espace de VI avec cuisine ouverte, de prestations haut de gamme, elle dispose également d'une grande piscine avec pool house, de terrasses en travertin, d'un patio, d'un jardin arboré et d'une terrasse tropézienne offrant une vue panoramique sur la mer et les pinèdes environnantes. Avec une chambre de maître, 4 autres chambres, des salles d'eau attenantes, un grand bureau, cette propriété est idéalement située à quelques minutes à pied des plages et des commodités. Un parking pour 5 voitures complète ce bien d'exception. Dpe : b - ges : a - montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1080 euros et 1462 euros. Ce bien vous est proposé au prix de 2 085 000 euros honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie b, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles ...

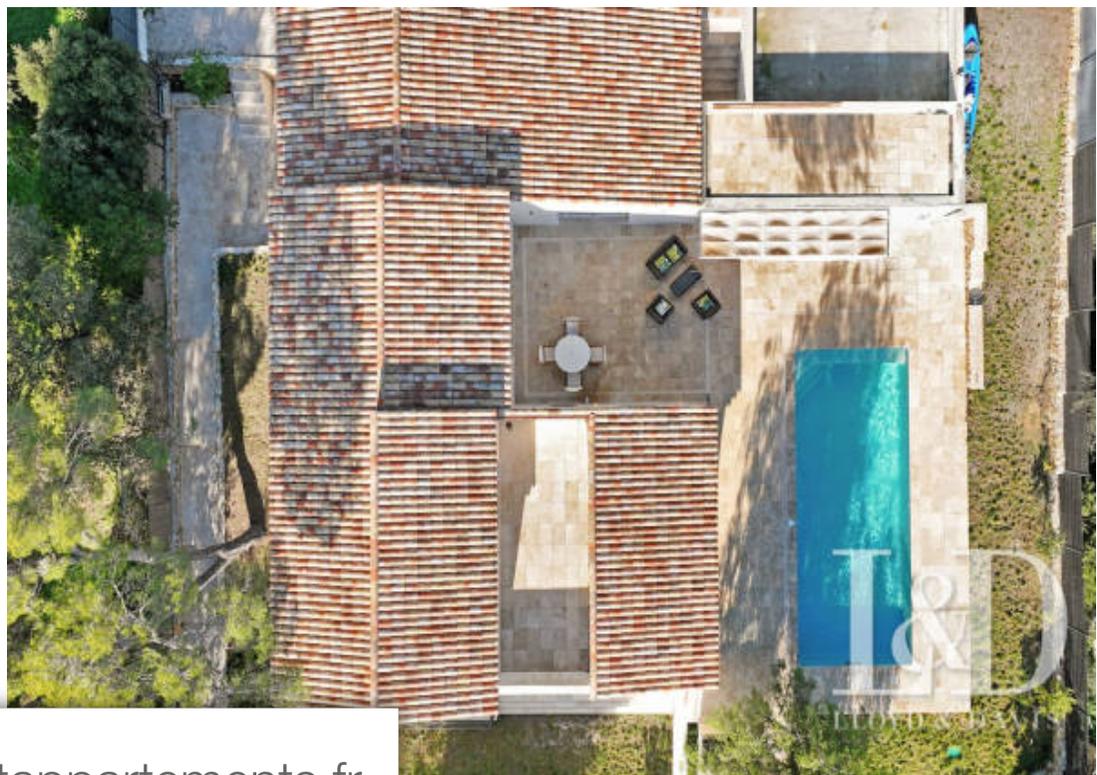
LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

