



Pièces	<b>17 Pièces</b>
Superficie	<b>450 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3677</b>
Prix	<b>980 000 €</b>

Les Mages

Maison à vendre (30960)

Belle propriété de charme A la campagne, profitant d'un beau cadre verdoyant, entourée de 2ha 32a de terrain descendant jusqu'à une rivière avec cascade et d'un canal alimentant un bassin, agrémentée également de deux piscines avec toboggan, d'un petit sauna, d'un jacuzzi (5 places), cet ancien moulin - filature à soie (17° et 19° siècles) se compose de deux logements distincts, l'un de 85 m<sup>2</sup> et 70 m<sup>2</sup> env., de huit spacieuses chambres d'hôtes, d'un grand séjour de 41 m<sup>2</sup> avec cheminée insert, d'un petit salon, d'une agréable cuisine d'été de 53 m<sup>2</sup>, d'un grand garage atelier de 90 m<sup>2</sup>, d'un grenier aménageable de 60 m<sup>2</sup> et diverses caves voûtées. Cette demeure exceptionnelle offre un beau potentiel pour une activité d'accueil. A découvrir dès à présent...



## AGENCE IMMOBILIERE VIGNE

23 Bd du Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

