



Pièces	5 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	02-1152
Prix	1 339 000 €

Les Mathes

Maison à vendre (17570)

Dans parc résidentiel privé et sécurisé, Maison récente (2023) d'environ 177m² habitables comprenant entrée avec placards, W.C, cellier équipée, vaste séjour/salon/cuisine équipée (66m²) ouvrant sur grande terrasse carrelée (200m² environ) et piscine chauffée 5x9, dégagement, une chambre, salle d'eau, W.C, une seconde chambre avec placards et salle d'eau, une troisième chambre avec placards et salle d'eau, une suite parentale avec dressing, salle d'eau et W.C. Garage. Terrain clos de 1480m² (3.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 90 lots - dont 90 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1400.00 euros.

NOUVELLE AGENCE CHARRY

26,avenue de Pontailac - 17420 ST PALAIS SUR MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

