



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	159_,71904
Prix	479 000 €

Les Pennes-Mirabeau Maison à vendre (13170)

Qu'attendez-vous pour venir Découvrir dans le secteur pavillonnaire calme et recherché du quartier des bouremettes ,je vous invite à venir visiter votre nouvelle villa type 4 de plain pied avec grand garage et cave au sous-sol . Vous profiterez d'un beau terrain piscinable d'environ 539 m2 ,il est exposé plein sud et a une très belle vue Dégagé sur les massifs . Toutes les commodités sont à proximité ,à pied l'arrêt du bus pour rejoindre le petit village des cadeneaux avec tous ses petits commerçants ,les écoles (maternelle,crèche ,primaire et collège jacques monod ou sainte elisabeth) se situent à 2 minutes en voiture. Les axes d'autouroutes pour rejoindre marseille/martigues/mariganne et aix en provence ,ainsi que la zone commerciale de plan de campagne se trouvent à environ 5 minutes en voiture,la gare tgv et l'aéroport de marseille provence se situent à environ 15 minutes en voiture. Elle se compose d'un hall d'entré,d'un séjour pouvant s'ouvrir sur la cuisine (mur non porteur),de 3 chambres équipées de placards de rangements ,d'une salle d'eau ,et d'un wc indépendant . Prestations: climatisation réversible ,la façade de la maison et les volets en pvc ont été fait en 2021 ...

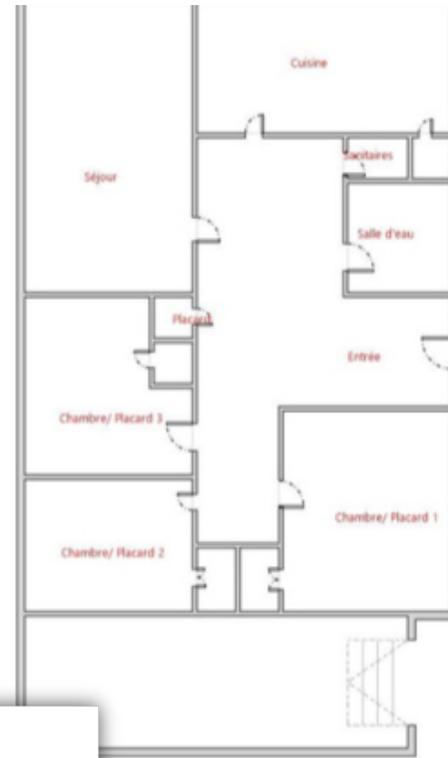
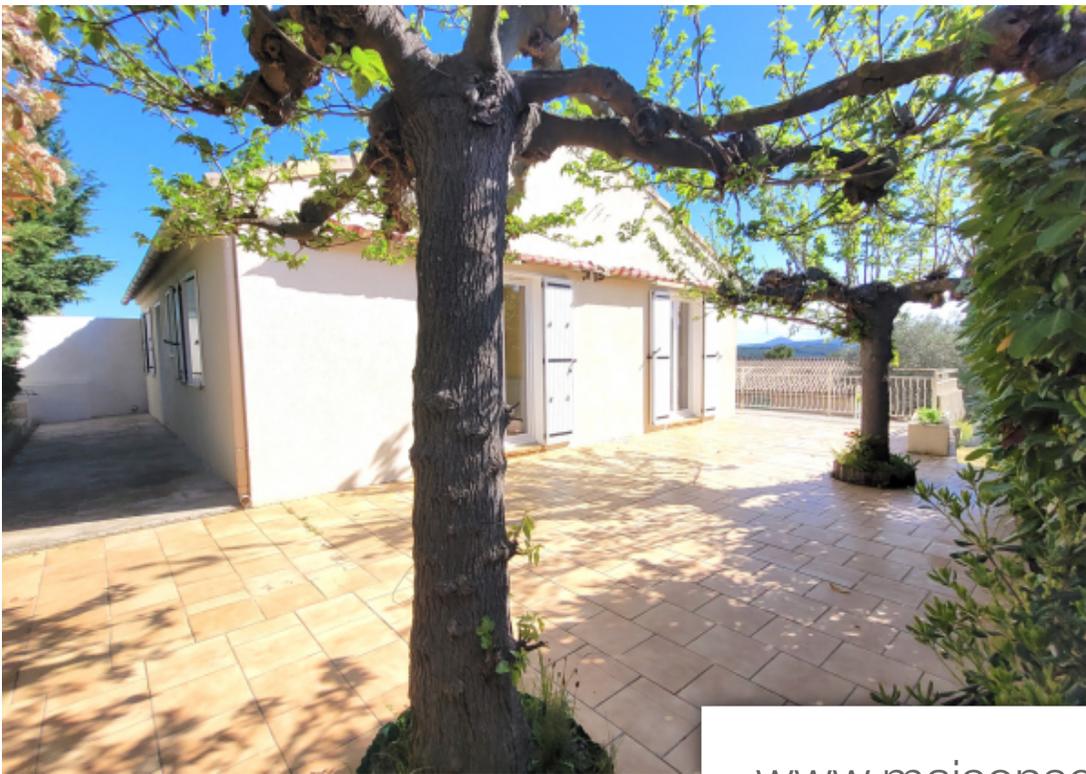
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

