



Les Vans

Maison à vendre (07140)

Pièces	6 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	10350
Prix	255 000 €

Vente exclusive entre barjac et les vans. Un petit bourg entouré de maisons en pierre, à proximité de tous commerces. Venez visiter cette authentique maison de hameau agrémenté d'une coquette cour intérieure d'environ 100m² avec diverses terrasses à l'extérieur. A l'étage, une habitation d'environ 125m² de surface habitable. Une cuisine, un salon avec cheminé, 2 chambres dont une indépendante et une salle d'eau avec baignoire sabot et toilette. Au dernier niveau, une mezzanine desservant 2 chambres dont une en suite avec douche et toilette. Un fort potentiel de Dépendances d'environ 180m² qui se composent au rez-de-chaussé d'un ensemble de caves voutées pour environ 140m² et au Même niveau que l'habitation, une authentique magnaneraie à rénover d'environ 40m² au sol. Petite CLède. Prévoir quelques travaux de finitions. Charme et authenticité...
Votre conseiller julien botella (0678945908). Honoraires à charge du vendeur. Une vente sélectionné par botella et fils immobilier à barjac. Réf. 10350

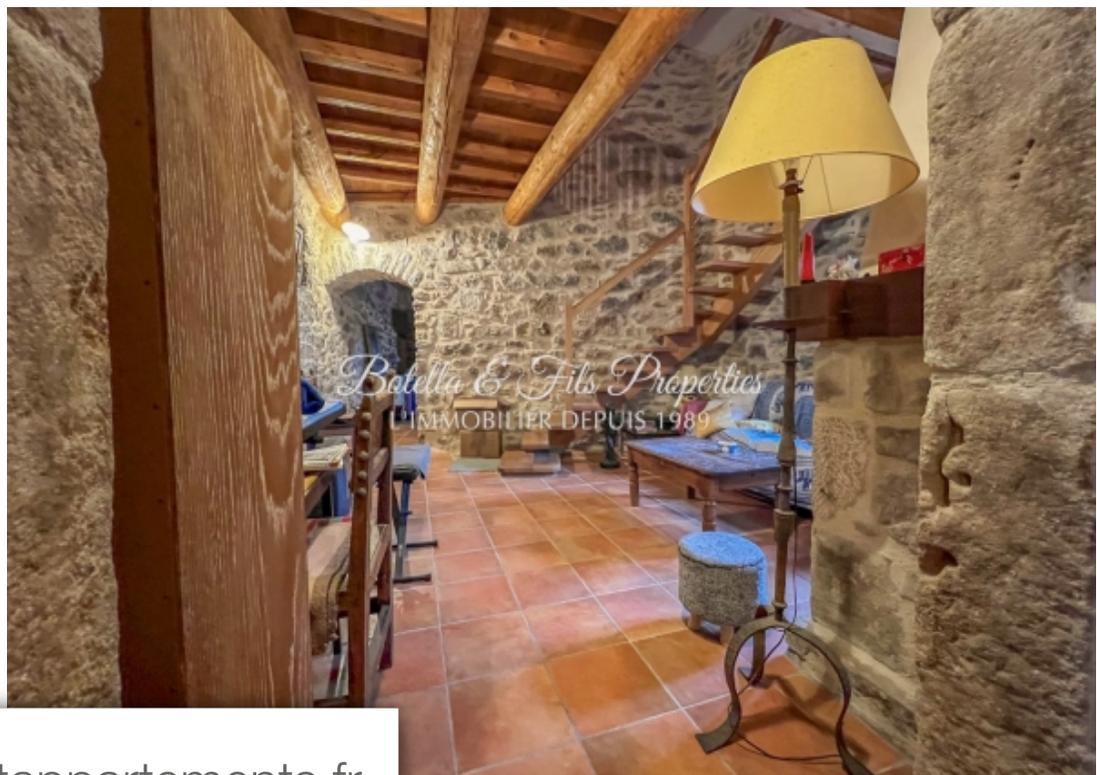
BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

