



Pièces	11 Pièces
Superficie	285 m²
Référence	2306521
Prix	472 000 €

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Un immeuble de rapport idéalement situé au cœur du charmant village des Vans, offrant une surface habitable totale de 280 m². Cet immeuble est parfaitement adapté pour les investisseurs à la recherche d'un placement rentable 3 appartements (un T2 et 2 T4) + local commercial. Actuellement, un T4 et le local commercial sont loués. Surface habitable totale : 280m². Emplacement central dans le village. Opportunité d'investissement idéale. Contactez-nous pour plus d'informations. Caractéristiques principales : 3 appartements : 1 T2 et 2 T4 Un local commercial L'un des appartements T4 et le local commercial sont actuellement loués, garantissant des revenus immédiats. Réf : 2306521 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

