



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>156 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2312626</b>
Prix	<b>160 000 €</b>

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Sud ardèche - 07140 les vans, maison en pierre de pays de 156 m<sup>2</sup> comprenant 4 chambres, cuisine, salon, salle à manger, salle d'eau avec wc. Trois belles caves voutées en rdc. Terrain de 442 m<sup>2</sup> en face de la maison avec garage. Fort potentiel pour ce bien proche de tous les commerces du village. A noter: toiture revue, double vitrage pvc, tout à l'égout. A visiter sans tarder. Réf : 2312626. ITC immobilier les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

*South of ardèche- 07140 les vans, country stone house of 156 m<sup>2</sup> comprising 4 bedrooms, kitchen, living room, dining room, bathroom with toilet. Three beautiful vaulted cellars on the ground floor. Land of 442 m<sup>2</sup> in front of the house with garage. Great potential for this property close to all the village's shops. Please note: new roof, pvc double glazing, mains drainage. To visit without delay. Réf : 2312626 itc immobilier information on the risks to which this property is exposed is available on the géorisks website: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www. Georisques. Gouv. Fr)*

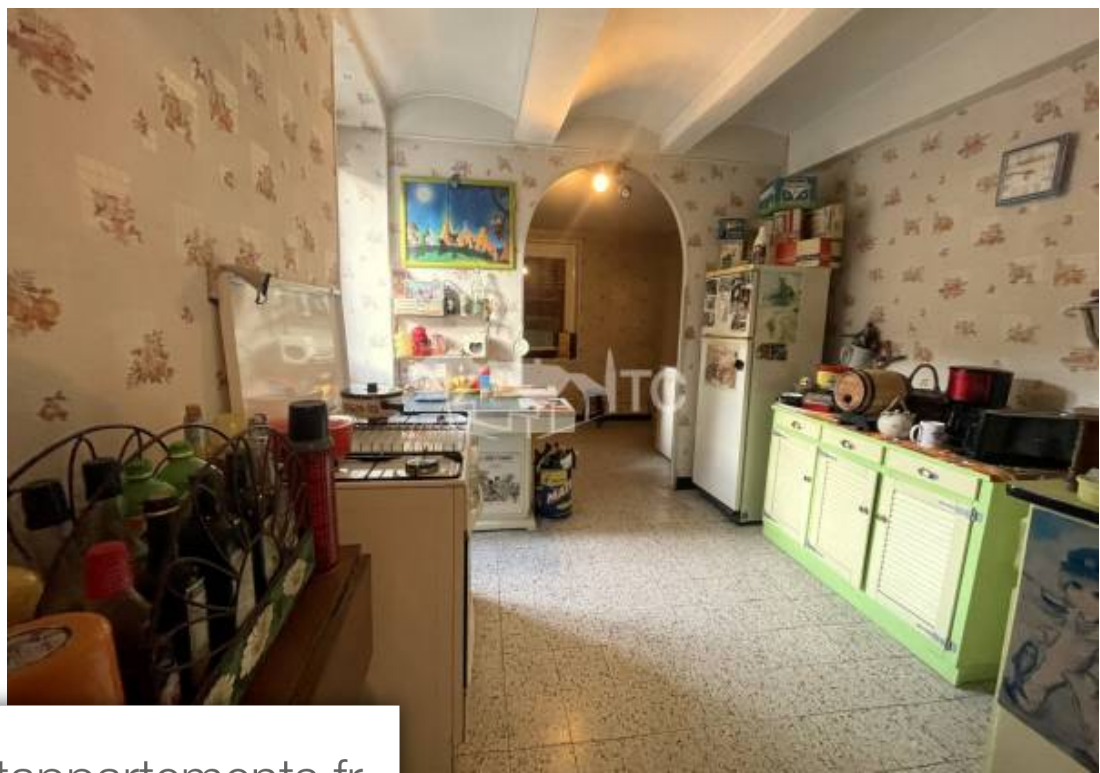
## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

