



Pièces	5 Pièces
Superficie	114 m²
Référence	2402653
Prix	399 000 €

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Confortable villa lumineuse de plus de 114 m2 sur les hauteurs des vans, sans vis-à-vis, en fin de zone constructible, à 5 min des commerces. Édifiée sur un terrain attenant de 1493m2, cette propriété séduit par ses matériaux de qualité et son aspect soigné. La partie principale offre une vaste terrasse couverte menant à une cuisine équipée, un grand séjour/salle à manger, et 3 chambres dont une avec salle d'eau privative. Chaque pièce a un accès extérieur. Le plus : une partie accueil avec un charmant gîte meublé, comprenant une pièce de VI avec cuisine,mezzanine, salle d'eau, wc, espace ...

Comfortable and bright villa spanning over 114 m2 located on the heights of Les Vans, offering privacy, at the end of a building zone, and just 5 minutes away from shops. Built on an adjacent plot of 1493m2, this property captivates with its quality materials and meticulous appearance. The main section features a spacious covered terrace leading to a equipped kitchen, a large living/dining room, and 3 bedrooms, one of which has a private bathroom. Each room has external access. What's more! An additional welcoming section with a charming furnished cottage, comprising a living area with a ...

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

