



Pièces	4 Pièces
Superficie	147 m²
Référence	07008358
Prix	358 000 €

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Sud ardèche - les vans - 07140 - à vendre magnifique mas en pierre sur trois niveaux datant du milieu du XVIII^e siècle - toiture neuve - rénovation ultra-soignée avec goût avec de très beaux matériaux - il dispose de trois chambres au rez-de-chaussée dont une suite parentale avec salle de bain au 2^eème étage qui a un accès à la terrasse solarium et jacuzzi - sa cuisine ouverte donne sur une grande salle à manger salon de plus de 42 m² - il dispose de trois chambres au rez-de-chaussée dont une suite parentale avec salle de bain au 2^eème étage - il dispose d'une grande terrasse avec vue sur le jardin. Cette magnifique propriété est située sur un grand terrain de plus de 1300 m² exposé plein sud, joliment aménagé avec des hêtres et plusieurs murets en pierre - de plus, une grande terrasse ombragée grâce à une tonnelle en bois - deux caves - deux celliers - un garage et/ou atelier - poêle à bois complètent cette maison de campagne - bien que située sur une route à l'arrière, elle est totalement exempte de nuisances tant sur les espaces extérieurs que dans la maison - venez tester !!! Bien de grandes prestations, très lumineux - a quelques minutes à pied de toutes commodités, commerces, ...

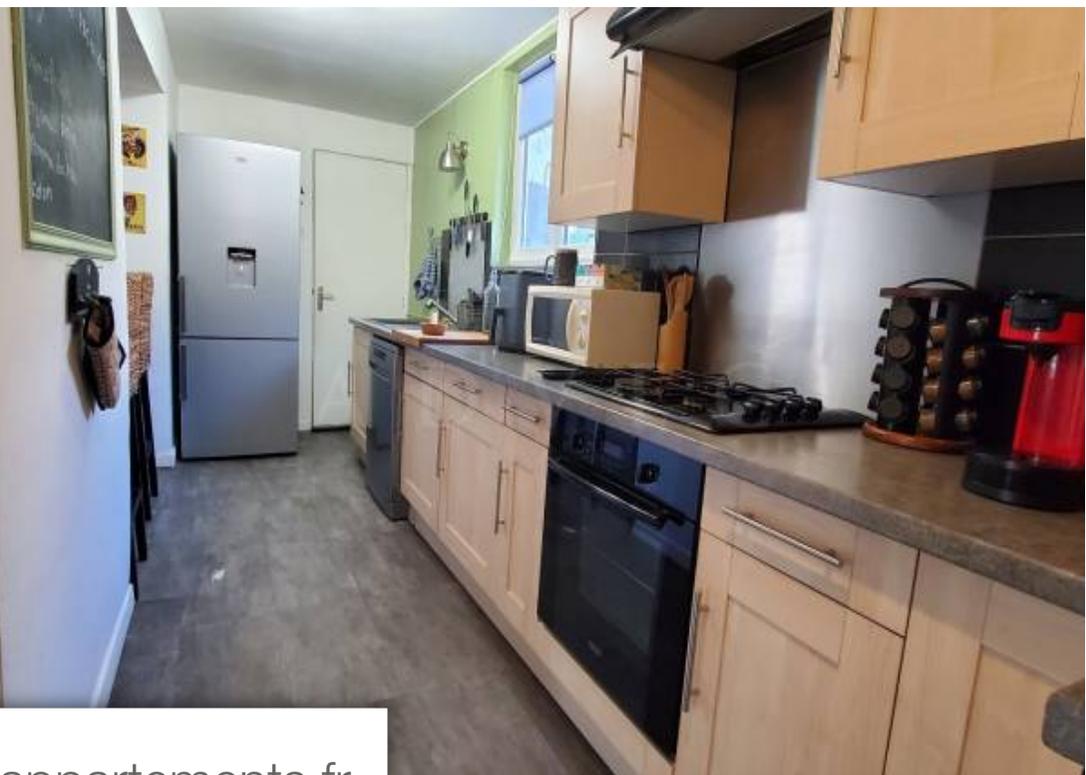
L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

